



# ЗА ДВА МЕСЯЦА «КВАДРАТ» В МОСКОВСКИХ НОВОСТРОЙКАХ ПОДЕШЕВЕЛ НА 3,5%

Читайте 4-ю стр.

WWW.MK.RU

ИЗДАЕТСЯ С 11 ДЕКАБРЯ 1919 ГОДА

Ежедневная общественно-политическая газета  
Распространяется в 89 субъектах РФ  
Цена в розницу договорная

# МК

МОСКОВСКИЙ КОМСОМОЛЕЦ

№174 (29.363)

Вторник  
17  
сентября 2024  
MOSKOVSKIJ KOMSOMOLET



Женщина-педагог и школьники спасли друга от обезумевшего подростка

## УЧИТЕЛЬНИЦА ХРАБРАЯ МОЯ

Страшное утро понедельника в челябинской школе №68 на улице Барбюса могло быть еще страшнее — если бы не отвага и решительность обычной школьной учительницы химии и биологии Нины Семеновны Шошиной. Именно она остановила безумного подростка, ворвавшегося на урок в 7-й класс с молотком и ножом. Впрочем, в этой драме дети и учительница были вместе, следуя старому девизу: «Один за всех и все за одного». 57-летняя женщина защищала подростков, а они — ее. Вместе они смогли противостоять бешеному подростку, вслепавшемуся в 13-летнего подростка Романа. О том, что происходило в кабинете, где случилось несчастье, мы узнали из первых уст, от самой Шошиной.

Читайте 5-ю стр.



## НА КАРТОШКУ СТАНОВИСЬ!

В Совфеде предложили вернуть к работе на полях студентов и школьников

В последнее время парламент одолевает приступообразная ностальгия по СССР, адресованная в основном учащимся. Как сентябрь, так нововведения. Сейчас в Совете Федерации прозвучала идея вернуть «школьников и студентов бакалавриата» к поездкам «на картошку». Ведь работа на полях — это «необременительный труд», который позволяет победить социальную разобщенность и завести друзей.

Читайте 2-ю стр.



«А это Антошки едут. Нас откапывать. Страшные вещи говоришь!»

## ЗЛОБА ДНЯ

Михаил РОСТОВСКИЙ

## ЗЛОВЕЩАЯ ТИШИНА ПОСЛЕ УЛЬТИМАТУМА

Ультиматум Путина. Какой ультиматум? Не было никакого ультиматума! Вам все померещилось! Примерно так можно описать «фасадную» позицию коллективного Запада спустя всего несколько дней после того, как Президент РФ пригрозил странам НАТО войной, если они не откажутся от намерений разрешить Киеву использовать дальнобойное оружие своего производства для ударов вглубь территории России. Высокопоставленные чиновники высказываются в том духе, что «нам нечего вам объявлять», а ведущие СМИ акцентируют свое внимание на чем угодно — на новом покушении на Трампа, на отставке члена Европейской комиссии от Франции, которому надоед стиль руководства Урсулы фон дер Ляйен, — но только не на замаячившей на горизонте перспективе прямой вооруженной конфронтации между ядерными державами.

В Вашингтоне услышали сигнал из Кремля и решили не рисковать, но не объявляют о своем решении, не желая демонстративно потерять лицо? Очень хочется, чтобы действительность выглядела именно так. Но реальность, скорее всего, более сложна и запутана.

Еще до грозного заявления Путина в наиболее информированных американских СМИ мелькал следующий тезис: если Байден примет решение «отпустить Киев с повода», то никаких громких заявлений об этом факте не будет.

Читайте 3-ю стр.



Подрыв на шахте «Южнодонбасская-3», которую заминировали ВСУ.

## ОПЕРАЦИЯ «ИЗОЛЯЦИЯ»

Российские войска блокируют группировку ВСУ в Угледаре

Российская армия практически полностью перерезала последнюю доступную взвешникам трассу на Угледар. Таким образом, группировка врага осталась без снабжения: передвижение ВСУ по грунтовым дорогам находится под огнем наших сил.

Российские войска продолжают продвигаться практически на всех направлениях. ВСУ признают риск создания «невельского котла», в котором может оказаться тысячная группировка. До финальной точки нам остается всего пять километров. Наши войска не только стабилизировали обстановку в Курской области, но и освободили несколько населенных пунктов.

Читайте 5-ю стр.



## СТРАХ И НЕНАВИСТЬ В США

Девять жизней Дональда Трампа

За какие-то пару месяцев на экс-президента США Дональда Трампа совершено два покушения. Первое закончилось повреждением уха. Произшедшее в воскресенье второе ничем серьезным не обернулось, хотя вполне могло стать для Трампа фатальным. У американцев возник справедливый вопрос: что не так с секретными службами?

Читайте 3-ю стр.



СВОБОДНАЯ ТЕМА  
Носиф ДИСКИН, доктор экономических наук, социолог  
ГОРИЗОНТЫ НОВОЙ РОССИИ  
Читайте 3-ю стр.

## МОСКВИЧАМ ПОВЕЗЕТ ТАК, КАК НЕ ВЕЗЛО СО ВРЕМЕН ПАЛЕОЛИТА

Ярчайшую комету десятилетия смогут увидеть москвичи в следующем месяце. С 11 октября над их головами будет пролетать «Цыцицицишань-ATLAS». Как стало известно «МК», космический объект промчится на расстоянии 70 миллионов километров от нашей планеты. Его можно будет заметить примерно через 30 минут после захода Солнца. В последующие дни она будет подниматься все выше, делая наблюдения все легче. Ориентиром для ее поиска станут созвездия Большой Медведицы, звезда Арктур и Венера. Комета «Цыцицицишань-ATLAS» относится к классу долгопериодических. Период ее обращения составляет около 30 тысяч лет. Когда она прилетела в прошлый раз (эпоха среднего палеолита), на Земле не было ни пирамид, ни Великой китайской стены. Но люди уже населяли планету.

## ВОЕННЫЕ ИЗОБРЕЛИ ЦЕЛЬ, КОТОРУЮ МОЖНО НОСИТЬ С СОБОЙ

Патент на портативную ложную цель получили специалисты Военной академии материально-технического обеспечения имени генерала армии Хрулева. Ее легко и удобно использовать и транспортировать. Ложная цель предназначена для обнаружения ее противником при помощи средств, работающих в инфракрасном диапазоне. Это необходимо для создания дополнительной маскировки (выставленный на видном месте, ложный объект отвлекает противника от реальных солдат), а также выявления огневых точек противника. Как стало известно «МК», цель состоит из надувного макета человека с зоной терморегулирования лица, надувной имитации оружия, на котором есть зона терморегулирования ствола, корпуса с компрессором, портативного аккумулятора и блока управления. Кроме того, в комплект входит контейнер для транспортировки. При использовании макетная цель снимает контейнер пояса и активирует устройство, устанавливая пеленку из теплового излучения. Управление осуществляется с помощью пульта управления «ВКЛ». Затем устанавливается макет в необходимое место. Надувной макет человека, а также надувное оружие накачиваются воздухом от портативного компрессора, который питается от аккумулятора. После того как изделие достигает нужного размера, компрессор начинает циклически переключаться. Благодаря этому наполненность макетной цели меняется и она покачивается. С помощью средства обнаружения лица, работающего в инфракрасном диапазоне, противник видит покачивающуюся «лицо» и «ствол», и ему кажется, что он видит шевелящегося бойца. После использования макетная цель, если его не проделают, из него откачивают воздух и укладывают обратно в контейнер для последующего использования.

telegram:@mk\_srochno



## ПСИХИАТРА ПРИВЛЕКАЛИ К СУДУ ЗА СУИЦИД КЛИЕНТА

Редкий приговор психиатру, чей пациент не справился с жизненными неурядицами и покончил жизнь самоубийством, вынес Подольский городской суд. Женщину признали виновной в том, что она не удержала юношу от рокового шага.

Как стало известно «МК», жертвой неграмотного лечения стал 19-летний студент Николай (имена и фамилия изменены. — Прим. авт.). Он жил с отцом после развода родителей и в 2021 году вошел в глубокую депрессию. Отчасти это было связано с тем, что парень во время поездки в Италию пристрелился к марихуане. Юношу отчислили из института, его преследовала навязчивая идея, что он неудачник, доставляет родным только проблемы и т.д. У него начались панические атаки. Взволнованная состоянием сына мама обратилась к дальней родственнице Тамаре Петровой, работавшей врачом-психиатром в одном из ведомственных медучреждений в подмосковном Подольске. Та взяла парня под опеку, провела психотерапию и назначила ему курс лекарств. Несколько месяцев таблетки помогали, но потом молодой человек перестал их принимать, и депрессия вновь накрыла его. По идее, юношу следовало госпитализировать — возможно, это спасло бы его, но психиатр не настояла на помещении пациента в стационар. В результате 29 декабря 2021 года Николай был найден мертвым в подвезде жилого дома, на 17-м этаже. Экспертиза показала, что он покончил с собой.

Родные погибшего добились возбуждения уголовного дела против Петровой. Ей было предъявлено обвинение в оказании услуг, не отвечающих требованиям безопасности, повлекших по неосторожности смерть. Психиатр пыталась доказать, что не являлась официальным лечащим врачом юноши, а лишь консультировала его. Кроме того, она заявляла, что уговаривала его лечь в клинику. Но переписка, обнаруженная в суде, доказала обратное. Фразы: «Уверена, мы без больницы справимся», «Все-таки не тяжелое состояние», «Скажи за 1,5–2 месяца до самоубийства, укрепили уверенность судьбы в нарушении порядка лечения больного». Суд приговорил Петрову к 3 годам лишения свободы условно и испытательным сроком 3 года. Первая инстанция присудила выплатить моральный вред осиротевшим родителям в размере 300 тысяч рублей. Однако Мосгорсуд, где обжаловали приговор, снизил эту сумму до 70 тысяч. Вышние суды учли, что к трагедии привела не только халатность врача, но и невнимательность отца, который воспитывал сына с 4 лет, но все же не смог предотвратить несчастье.

## АВТОВАДЕЛЬЦУ ПРИШЛОСЬ ГЛУБОКО КОПАТЬ, ЧТОБЫ ОТСТОЯТЬ ПРАВА НА ГАРАЖ

Отстоять право жителя Абакана на землю, на которой находился полуподземный гараж, помогало решение Конституционного суда России. Для того чтобы правда восторжествовала, суд признал неконституционными два положения Земельного кодекса.

Злоключения абаканца начались в 2022 году, когда он решил перерегистрировать на себя землю под гаражом, который купил двумя годами ранее. В администрации ему отказали на том основании, что гараж подземный. В соответствии с Земельным кодексом исключительное право на приобретение земельных участков в собственность или в аренду имеют граждане и юридические лица, являющиеся собственниками зданий и сооружений, расположенных именно на таких участках. А раз гараж углублен в землю, то считать его расположенным «на участке» нельзя. Получилась абсурдная ситуация: мужчина купил гараж, но землю у него могли отобрать. Добиться справедливости мужчине удалось только в Конституционном суде. В высшей инстанции пришли к выводу, что приведенные администрацией и судами в обоснование своих решений положения кодекса не соответствуют Конституции и отдельным положениям других нормативных актов. В частности, в постановлении указано, что кодекс определяет земельный участок как «часть поверхности земли», т.е. двухмерный объект. А вот закон «О недрах» позволяет пользоваться владельческой частью общераспространенными недрами (например, песком), погружаясь под землю не более чем на 5 метров. То есть «двухмерная» формулировка фактически ущемляет его в этом праве — это положение, а также положение о том, что на землю могут претендовать только те, чьи постройки расположены «на участке», создают двусмысленность. Чтобы ликвидировать ее, суд постановил устранить выявленные им неопределенности в законах. А до того как законодатель выполнит решение суда, постановил пересмотреть дело абаканца.

## ВМЕСТО ГРИБОВ ПЕНСИОНЕРЫ НАШЛИ В ОВРАГЕ СВОЮ СМЕРТЬ

Супруги-пенсионеры из Москвы трагически погибли во время похода за грибами в Клиновском городском округе Подмосковья. Их нашли только через месяц после исчезновения. Как стало известно «МК», трагедия произошла в одном из СНТ, куда на все лето уезжали 65-летняя москвичка и ее 63-летний муж. Мужчина был слаб здоровьем, мучился от боли в позвоночнике и ходил с трудом, а супруга неважно слышала и пользовалась слуховым аппаратом. Тем не менее оба старались вести активный образ жизни. В первых числах августа пенсионерка разговаривала с подружкой по телефону и упомянула о своем намерении пойти в лес за грибами. Возмужавший любитель «тихой охоты» хвастался быраньем, но так вышло, что друг семьи, который постоянно был с ними на связи, сам куда-то исчез. Дальняя родственница созванивалась с ними нерегулярно, поэтому активно искать супругов начали только в конце августа. Хотя, скорее всего, пропали они еще раньше. В поисках принимали участие члены спасательного отряда «Лиза Алерт». И в воскресенье один из волонтеров нашел мертвых грибников в овраге, в полутора километрах от населенного пункта. Тела были на некотором отдалении друг от друга. Возможно, женщина потеряла слуховой аппарат, а ее муж, оставившись, упал, но так и не смог дозваться любимой. Точную причину смерти установит экспертиза. Кстати, среди соседей сразу родился криминальный вариант сюжета: о гибели четы только стало известно, а некая дама уже начала названивать жильцам и интересоваться судьбой московской квартиры несчастных.

## ПАРКОВКА В ЦЕНТРЕ МОСКВЫ ПОДЕШЕВЕЕТ ДО НУЛЯ

Парковки с динамическим тарифом оплаты появятся скоро в центре Москвы. Стоимость стоянки будет меняться в зависимости от наличия свободных мест: чем больше мест, тем меньше стоимость. Как сообщили «МК» в Дептрансе, уже разработаны условия изменения тарифов: если на парковке свободных мест нет или почти нет, то цена будет обычной для этой зоны. Но как только места будут освобождаться — цена будет снижаться, вплоть до 0 рублей. Для начала тарифов будет протестировано на пяти столичных улицах: Ильинке, Новой площади, площади Тверская Застава, в Никитском переулке и на Рождественском бульваре. Разработчики считают, что новый формат расчета цен поможет сбалансировать загруженность парковочных мест, сократить время на поиск свободного места, позволить заранее продумывать маршрут с учетом предполагаемой стоимости парковки.

и на Рождественском бульваре. Разработчики считают, что новый формат расчета цен поможет сбалансировать загруженность парковочных мест, сократить время на поиск свободного места, позволить заранее продумывать маршрут с учетом предполагаемой стоимости парковки.

## СОБАКА ЕДВА НЕ ОСПЕЛА ВО ВРЕМЯ ОХОТЫ НА КОШКУ



Семилетний пес Фила получил травму глаза при необычных обстоятельствах. Питомец получил ожог роговицы во время погони за кошкой. Как стало известно «МК», на прием в Красновардейскую ветлечебницу привезли миниатюрную собаку с травмой глаза. Владыцы рассказали, что их любимец Фила на прогулке погнался за кошкой и вслед за ней залез под старый припаркованный автомобиль. Через мгновение хозяйка услышала склеж, бесстрашно вылез из-под машины: он прищурился и пытался вытереть его о траву. Дома питомцу промыли веки и увидели, что глаз сильно травмирован. Филе сразу отвезли к ветеринару, где его осмотрел специалист. Собака диагностировала химический ожог роговицы — вероятно, в глаз попала подтекающая тормозная жидкость. Ему требовалась срочная помощь. Врач-офтальмолог приступил к операции, которая потребовала ювелирных навыков. С помощью алмазного бора специалист снял верхний пораженный слой роговицы, а веко временно ушил на период восстановления. Филе назначили терапию: глазные капли, закладку лекарственных мазей и гелей. Через три недели швы сняли — за это время роговица полностью восстановилась. Сейчас Фила все хорошо, у него больше нет проблем со зрением.

# NON-STOP

Подготовила Ольга ГРЕКОВА

## КАДРЫ



### После прорыва плотины в Майдугури (Нигерия)

дома и постройки оказались частично затоплены, а где-то и разрушены. Стихия, подмывшая здание тюрьмы, помогла сбежать 281 заключенному, сообщили власти страны в воскресенье. Сотрудники исправительного учреждения и сами собирались эвакуировать арестантов, но обнаружили, что те «спаслись» и без них.

### Между тем в Центральной и Восточной Европе



не меньше десяти человек погибли из-за наводнений от проливных дождей, которые принес шторм «Борис». Особенно сильно пострадали в выходные пограничные районы Чехии и Польши, восток Румынии. Экстренные службы Братиславы и Будапешта готовятся к разливу Дуная. В понедельник, 16 сентября, в Австрии вода начала спадать, но метеорологи пообещали, что в предстоящие часы вновь пойдет сильный дождь.

## ПРЕЗИДЕНТ С НОВА УВЕЛИЧИЛ РОССИЙСКУЮ АРМИЮ



Путин поручил Правительству России предусмотреть выделение средств, необходимых для реализации указа, из федерального бюджета. Напомним, что последний раз президент увеличил штатную численность Вооруженных сил России в декабре 2023 года. Тогда она выросла почти на 170 тысяч человек и установилась на уровне 2 209 130 человек. Как объясняли в Минобороны России, увеличение численности военнослужащих ВС реализуется поэтапно за счет граждан, которые изъявляют желание проходить военную службу по контракту. До начала спецоперации штатная численность Российской армии составляла 1 902 758 человек, включая более миллиона военнослужащих.

Владимир Путин увеличил штатную численность Вооруженных сил. Соответствующий указ был опубликован на официальном интернет-портале правовой информации. Таким образом, штатная численность армии России увеличена почти на 180 000 человек — до 2 209 130 человек, среди которых 1,5 миллиона — непосредственно военнослужащие. Указ главы государства вступает в силу с 1 декабря 2024 года.

## ЦИТАТА

**Президент Казахстана Касым-Жомарт Токаев:**  
«Фантом является то, что в военном отношении Россия непобедима. Дальнейшая эскалация войны приведет к непоправимым последствиям для всего человечества, и прежде всего для всех стран, прямо вовлеченных в российско-украинский конфликт».

Такое заявление президент Казахстана сделал на встрече с канцлером ФРГ Олафом Шольцем. Токаев подчеркнул, что возможность мирного урегулирования конфликта еще есть, после чего поддержал мирный план Китая и Бразилии. «К сожалению, хороший шанс на достижение хотя бы перемирия был упущен с отказом заключить Стамбульский соглашение», — добавил Токаев.

## ЦИФРА

**276 тыс. руб. в месяц** хотят получать москвичи, чтобы чувствовать себя счастливыми

Москва, Владивосток и Ростов-на-Дону имеют самые высокие запросы к денежному эквиваленту счастья: 276 тысяч, 270 тысяч и 257 тысяч рублей соответственно. Но, по большому счету, остальные города не сильно отстают от фаворитов лидеров. Средний показатель по России — 250 тысяч рублей в месяц на человека. По данным исследовательского центра Superjob, россияне увеличили требования к материальному достатку по сравнению с прошлым годом на четверть. Сильному попу нужно 270 тысяч, женщины

выглядят посерьезнее — они удовлетворены и суммой в 230 тысяч. Молодежь более бескорытна, чем старшее поколение. Россиянам до 24 лет достаточно получать 185 тысяч в месяц. А вот тем, чей возраст перевалил за 45 лет, нужно хотя бы 260 тысяч.

## ФАУНА

### В ВОЗРАСТЕ 33 ЛЕТ УМЕРЛА СТАРЕЙШАЯ КОШКА В МИРЕ



В Англии почилла кошка Розы, родившаяся в 1991 году. Ее хозяйка не регистрировала рекорд долголетия своей питомицы, так что Розы считается долгожительницей неофициально. Но до абсолютного рекорда «англичанке» все равно далеко: он принадлежит кошке, умершей в Техасе (США) в 2005 году в возрасте 38 лет. Из ныне живущих кошек старейшей считается 28-летняя Флоссис из Лондона.

### САМЫЙ ВОЗРАСТНОЙ КРОКОДИЛ РОДИЛ ДЕСЯТЬ ТЫСЯЧ ДЕТЕЙ

123-летний Генри из Южноафриканского центра охраны природы Crocworld готовился отпраздновать через три месяца очередной день рождения. Старейший крокодил в мире может гордиться не только возрастом, но и плодотворностью. За свою жизнь он стал отцом десяти тысяч отпрысков от шести «жен».



### В АМЕРИКАНСКОМ ЗООПАРКЕ РОДИЛИСЬ ТРОЙНЯШКИ ХЛОПКОВЫХ ТАМАРИНОВ

14 сентября, в субботу, сотрудники Диснейленда в Орландо (США) сообщили, что в местном зоопарке родились тройняшки хлопковых тамаринов. До 14-недельного возраста новорожденные будут заботиться их родители, нося малышей на спине. Затем малыши сделают шаги во взрослую жизнь самостоятельно. Тамарины — род обезьян из семейства игрунковых, который находится под угрозой исчезновения. В дикой природе осталось около шести тысяч особей, что делает этот вид одним из самых редких среди приматов. В зрелом возрасте хлопковые тамарины весят около 450 граммов и встречаются только в тропических лесах на северо-западе Колумбии.

## ПРЕЗИДЕНТ

# ВИРУСЫ ВЫТЕСНЯЮТ БАКТЕРИИ

### Но Роспотребнадзор и с этим справится

Глава Роспотребнадзора Анна Попова рассказала Владимиру Путину, что вирусы все активнее завоевывают мир, вытесняя бактерии. Особенно это заметно на примере кишечных инфекций. «Это не они изменились, это мы изменились», — объяснила произошедшие метаморфозы глава Роспотребнадзора и пообещала, что санитарная служба сумеет ответить на новые вызовы. «Главная задача — уберечь граждан от различных современных угроз: биологических, гигиенических и градуших», — подчеркнула она.

В отличие от большинства посетителей Анна Попова принесла в Кремль не только альбом с диаграммами и цифрами, демонстрирующими результаты и успехи Роспотребнадзора, но и игрушечный вертолет. С ним, как оказалось, связаны большие планы на будущее. Но начался поздравлений: 15 сентября в России отмечался День государственного санитарно-эпидемиологического надзора, и после его случившегося Владимир Путин, конечно, не мог обойти вниманием эту дату. «В последние годы на вашу долю, на долю ваших сотрудников выпали серьезные испытания. Вы оказались на высоте, чего я вам желаю и в будущем», — заявил президент.

Глава Роспотребнадзора напомнила, что уже два года служба занимается созданием санитарного щита страны. И первая статистика свидетельствует, что эпидемиологи не зря



Глава Роспотребнадзора Анна Попова.

едят свой хлеб. Принимаемые ими меры позволили сократить число случаев инфекционных заболеваний и тем самым предотвратить экономический ущерб на сумму 865,9 млрд руб. «А предотвращенные потери, связанные с факторами внешней среды, когда мы смогли нашими усилиями предотвратить неинфекционную заболеваемость», — 213,3 млрд руб., — уточнила Попова. Как она это посчитала, да еще с точностью до десятых, осталось загадкой. Но у Владимира Путина на этом этапе вопросов к главе службы не оказалось. Они возникли после того, как Анна Попова рассказала о тенденциях, наблюдаемых эпидемиологами. В случае кишечных инфекций вирусы становятся все более активными, вытесняя бактерии и, соответственно, те заболевания, которые они вызывают. «А почему это происходит?» — заинтересовался Владимир Путин. «Вирусы быстрее размножаются, быстрее реплицируются», — объяснила Попова, но ответ не устроил президента. «Они и раньше так себя вели, — пожал плечами ВВП. — Что сейчас изменилось?» — «Владимир Владимирович, мы раньше так себя вели, — проникновенно посмотрела на него глава Роспотребнадзора. — Если раньше были маленькие предприятия или одна корова доя, то сейчас это предприятия, производящие огромное количество продукции одновременно. (...) Любое нарушение сразу вызывает риск для большого количества населения. Плюс вирусы мельче, с ними труднее бороться обычной дезинфекцией. Но они приспосабливаются в изменяющемся мире, который человек сам

и меняет». Понятнее картина после этих объяснений, честно говоря, не стала. Но Анна Попова сумела вставить в свой ответ главное: значимость Роспотребнадзора очень велика и ПЦР-тестированию нет альтернативы. Причем в случае любых инфекций. Для выявления возбудителей, по ее словам, в стране уже создано 54 центра секвенирования, 20 лабораторий высокого уровня безопасности, работающих с особо опасными патогенами, и 70 мобильных комплексов, способных «достичь любой точки Российской Федерации, где есть дороги». Однако, поскольку дороги есть не везде, Роспотребнадзор совместно с Ростехом работает над «летучей лабораторией». (Вот тут очередь, наконец, дошла до модели вертолета.) «Очень надеюсь, что в течение ближайших трех лет сможем показать его уже работающим. Он обеспечит безопасность в разных точках нашей страны и за рубежом», — сообщила Попова.

Она уточнила, что в распоряжении специалистов есть 49 вирусных тест-систем, которые дают результат в течение 30 минут вместо прежних 1,5 часа. В них, по словам Поповой, «зашивают» только те вирусы, которые представляют высокий риск для здоровья: например, из 250 респираторных вирусов таковых всего 50. «Сопли-вирусы» не зашиваются», — пошутил президент. «В этом просто нет смысла», — заверила Попова. Симптомы подавляющего большинства респираторных вирусов проходят в течение нескольких дней и не влекут за собой никаких последствий.

Елена ЕГОРОВА.

## ДЕНЬГИ

# МИКРОФИНАНСЫ СПЕЛИ РОМАНСЫ

### Россияне побили месячный рекорд по займам в МФО

Россияне в очередной раз удивили, взяв в мае в микрофинансовых организациях (МФО) 81,4 млрд рублей. Это не просто огромная цифра, а настоящий рекорд, так как обычно наши сограждане в среднем в месяц брали от 32 до 46 млрд. Вдвойне удивительно, что такой всплеск зафиксирован на фоне достаточно резкого повышения зарплат в стране — на 15–16% к прошлому году. Тем не менее все большее число наших сограждан оказываются не в состоянии дотянуть до очередной зарплатной и вынуждены обращаться к микрофинансистам.

Сегодня, чтобы просто оформить потребительский кредит в коммерческом банке, нужно семь раз отмерить и все хорошо взвесить. После многократного повышения ключевой ставки ЦБ проценты под займы стали просто неподъемными. А уж обращаться за помощью в МФО — и вовсе последнее дело: там проценты еще более неподъемны, хотя ЦБ и пытается их законодательно ограничивать.

Однако, как показывают цифры, россияне хорошо знают дорогу в МФО: туда народная тропа не зарастает. С 2023 года, по данным Национального бюро кредитных историй, среднемесячный объем выдачи микрозаймов увеличился с 32 до 46 млрд. Но эти цифры — цветочки по сравнению с майским всплеском в 81 млрд рублей.

Единственное более-менее внятное объяснение, которым оперируют финансисты, — это подготовка к летнему сезону отпусков, на который многие копили, но так до конца и не накопили. Вот и пришлось занимать недостающие суммы в МФО.

Однако легкость получения микрозаймов завораживает все слои населения. Даже лица с высшим образованием, понимая, в какую процентную кабалу залезают,



пользуются услугами МФО. Численность клиентской базы этой категории выросла за год почти на 7% и составляет уже 58,8%.

Председатель Союза потребителей РФ Петр Шелищ предполагает, что рост выдачи микрозаймов связан с ужесточением требований Центробанка по выдаче потребительских кредитов банковскими структурами. Раз в банках брать кредиты стало затруднительно, люди переориентировались на МФО.

Рост зарплат в стране действительно очень значимый, — подтверждает он. — Хотя и неравномерный по отраслям и категориям работников. Этот фактор неотвратимо создает угрозу «денежного навеса». Чем-то эта история мне напоминает начало 90-х годов прошлого века. Знаете, как государство тогда справилось с огромными деньгами, но обеспеченными товарной массой и услугами? За счет создания финансовых пирамид. В конечном итоге лишние деньги ушли с рынка. Может быть, у нас опять появятся финансовые пирамиды...

Почему россияне за кредитом идут не в банк, а в МФО? — спрашиваем финансового омбудсмена Ассоциации российских банков Павла Медведева.

Этот вопрос нуждается в

дополнительном исследовании, — отвечает он. — На основании собственного опыта могу сказать, что в России накопилось много негативных кредитных историй граждан. Банки отказывают многим клиентам в кредитах не по той причине, что они плохие или злые. Кредитные истории изучает Центробанк. И если регулятор считает, что банк выдает много кредитов лицам с подмоченной или сомнительной кредитной репутацией, он очень жестко наказывает рублем эту кредитную организацию. Вот причина, по которой людям отказывают в потребительских кредитах в банках. Россиянам ничего не остается, как идти за помощью в МФО.

— Но ведь это ядро на шее? — Это дорого, слов нет. Но сегодня по закону к долгу заемщика МФО может добавиться 130% — это потолок. Если вы взяли, допустим, 1000 рублей, то должны выплатить микрофинансовой организации максимум 2300 рублей. Давать никаких пени или штрафов. Правда, некоторые МФО нарушают это правило, мошенничая на незнании заемщиками законов. Но, к счастью, таких случаев становится меньше: Центробанк стал лучше за МФО присматривать.

Владимир ЧУПРИН.

## ОБРАЗОВАНИЕ

# НА КАРТОШКУ СТАНОВИСЬ!

С идеей «привлечения к труду молодого поколения — учеников старших классов, а также студентов бакалавриата» выступила сенатор от Ярославской области Наталья Косихина. И сразу хочется спросить: а студенты СПО (колледжи, училища, техникумы) как, «на картошку» не поедут? Студенты специалитета, на который полностью переходит высшее образование? За что немилость, если уж парламентарий расписывает прелести уборки овощей как «незабываемые воспоминания на свежем воздухе».

Впрочем, официально у российских школьников уже есть «Сельскохозяйственные работы» в расписании. Так называется модуль в рабочей программе «Труда» для 5–9-х классов. Это необязательная тема, но зато она включает не только «Растениеводство», но и «Животноводство», даже курс «сити-фермерства». Эти рабочие модули применяются школами там, где нужно: в сельских поселениях, в малых поселениях. И, напротив, в продвинутых школах в больших городах, в классах с биологическим профилем, к примеру.

Про студентов можно сказать, что первокурсникам не до поездок выходного дня, им вдобавок к учебному плану есть новый курс по истории отечественной государственности. А дальше будет новое «Обучение служением», проектная деятельность, заточенная на волонтерство и благотворительность.

Да и вообще, нужны ли на полях школьники и студенты? 30 лет назад «на картошку»



отправляли классами, студенческими группами, даже целыми НИИ — не имела социальный заказ. Советская экономика была неэффективной, колхозы не справлялись. Сегодня сельхозпредприятия сплошь аграрные комплексы, частные поля, фермерские хозяйства. Они-то хотят, чтобы к ним студенты приезжали? Кстати, лайфхак из студенческой поры сенаторской юности вспоминается: несколько овощей в мешок, остальное зарыть...

— Давно не слышала о поездках «на картошку», — говорит ведущий специалист агрохолдинга Лариса Кравцова. — Школьные группы бывают у нас, но это экскурсия. Я не думаю, что подростки смогут хорошо работать. У нас летом на клубничные поля люди приезжают за ягодой, и оплачивается работа неплохо. Бабушки, дедушки, мамы-папы хорошо работают, кто просто на варенье, но бывает трагедия, кому деньги нужны. Особенно старшее поколение. Но подростки...

Сначала едят ягоды, потом селятся, потом садятся или даже ложатся в междуядья и утыкаются в телефон. Сделашь замечание, отвечают так вежливо: «Спасибо, я потому-то!» «Меня прерывай». И обычно «прерывай» у них до конца смены.

Ностальгируя, хорошо перебрать фотографии, а не предлагать законы. Собственный опыт проецировать тоже странно: сено прикажете собирать, если конь снова попадет в сенат?... За 30 лет «необременительный труд» и «два-три дня на свежем воздухе» приобрели совсем другой смысл. Для студентов это глэмпинг или тур в горы, а знакомятся они, попивая латте и обмениваясь контактами в соцсетях.

Не зря нынешних 20-летних прозвали «снежинками» — они не только неповторимые, но и хрупкие. По статистике Минздрава, 20,7% школьников, включая и дошколят, имеют группу здоровья 1. А среди выпускников

## ВАЛЮТА

Первые недели сентября на финансовом рынке России были отмечены дефицитом юаней. На прошлой неделе процентные ставки по однодневным кредитам в китайской валюте достигли 100%. ЦБ РФ уже несколько раз превысил лимит в 30 млрд рублей, в рамках которого он был готов предоставлять ликвидность участникам рынка. При этом на пресс-конференции 13 сентября председатель Банка России Эльвира Набиуллина сообщила, что дефицита «платежной ликвидности в юанях нет и не было». Что происходит на валютном рынке, как недостаток юаней отразится на карманах граждан и пора ли уже запастись деньгами КНР, «МК» выяснил у экспертов.

# ЮАНЬ ПЕРЕБЕЖАЛ ДОРОГУ РУБЛЮ

### Почему россиянам рискованно держать сбережения в китайской валюте

Любопытно, что дефицит юаней в России возник вопреки торговому балансу. По данным Главного таможенного управления КНР за восемь месяцев 2024 года товарооборот Китая и нашей страны увеличился на 1,9% по сравнению с тем же периодом прошлого года, достигнув \$158,47 млрд. Торговый баланс в профиците, а это значит, что китайской валюты в России должно быть достаточно. Так почему же тогда участники рынка говорят о ее нехватке?

По мнению экспертов, все дело в неравномерном распределении юаней по российским банкам и организациям. Как рассказал аналитик Ф «Финам» Николай Дудченко, сырьевые компании столкнулись с существенными кассовыми разрывами. Отечественный бизнес брал кредиты у российских банков в юанях под предстоящую выручку, продавал эти юаня на бирже, исполняя указ об обязательности таких продаж, а реальная выручка зависла через текущие сложные платежные цепочки — и отдавать банкам оказалось нечего. В итоге взлетел курс юаня, и его курс на бирже пошел вверх. Получается, что причиной дефицита юаней является рост кредитования. Это подтвердил и Банк России в свежем «Обзоре рисков финансовых рынков», сообщив, что частично рост юаневого кредитования был обусловлен замещением кредитов в «токсичных» валютах, однако 41% прироста пришелся на новые валютные кредиты.

В этой связи регулятор посоветовал банкам сокращать валютизацию активов, в том числе ограничивать рост валютного кредитования.

ЦБ РФ повысил ставку по свопам с юанем на 6,5%. Тем самым регулятор дает сигнал рынку о том, что он сам уже перестает быть источником фондирования, а проблема ликвидности должна решаться банками самостоятельно, без привлечения государства. «Решение уже приводит к удорожанию заимствований в юанях, к росту процентных ставок в этой валюте, — продолжает разговор профессор кафедры финансов устойчивого развития РЭУ им. Плеханова Михаил Гордиенко. — Доступность кредитования в юанях сокращается, что ограничивает возможности импортеров китайских товаров и услуг».

Эта ситуация также негативно сказывается и на курсе рубля, который начинает дешеветь по отношению к китайской валюте. «На прошлой неделе биржевой курс юаня подскочил почти на 5%, а на текущей неделе рост уже составляет порядка 1,6%», — отметил Дудченко. За один юань на бирже уже дают 12,84 рубля. При этом бежать в банки и закупаться китайской валютой так же, как до санкций россияне приобретали доллары, не стоит. Во-первых, ставки по рублевым вкладам сейчас благодаря политике ЦБ РФ достаточно высокие. Во-вторых, время простоя в Китае перестало расти. Народный банк Китая ведет политику по снижению ключевой ставки, что не может не отразиться на процентных ставках по вкладам в юанях — они будут падать, предупредил аналитик.

«Юань сократит риски, в том числе инфляционные, не поможет, так как экономика Китая, как и российская, тоже не застрахована от проблем, да и сам юань, по-хорошему, это валюта развивающейся страны, где в одночасье ситуация на валютном рынке может радикально измениться, несмотря на кажущуюся стабильность», — пояснила ведущий аналитик Freedom Finance Global Наталья Мильчакова. А полностью защитить сбережения от инфляции поможет только золото — это проверенный столетиями актив, считает эксперт.

Наталья ТРУШИНА.

здоровья того меньше, около 10%. Самая распространенная в России, вторая группа здоровья школьников, означает «небольшие отклонения в состоянии здоровья», таких около 60%. Наиболее частые медицинские проблемы детей и подростков — это падение зрения, болезни позвоночника, сердечно-сосудистые заболевания. А средний вес картошки — 30–40 кг. Лук полечег, морковь весит так же, а вот плотная свекла тянет и на центнер.

— Вывоз современных школьников «на картошку» — и то проблема. Хотя бы потому, что их нельзя вместе перевозить в автобусе. В Москве и МО, как я знаю, уже несколько лет не рекомендуется перевозка детей на автобусе даже на экскурсиях, — рассказывает завуч по учебной работе школы Дмитрий Камынин. — «Дом» возим на метро, а за город — электричкой? Тогда вступают в действие санитарные рекомендации по перевозке ж/д транспортом. По правилам должны быть сопровождающие на каждые 10–14 человек, должен быть медработник. И никакого питания с собой, не дай бог, чтобы кто-нибудь пирожком отравился. И на месте то же самое — если питание в кафе, оно должно отвечать условиям гигиены и безопасности. Для школы это колоссальная нагрузка, и «оно нам зачем»? Мы с коллегами обсудили и не понимаем, если честно.

Отдельно хочу сказать о том, с какой легкостью депутаты советуют вносить изменения в существующие учебные планы, ФОПы (федеральные образовательные программы. — Авт.) и т.д. Они же как ГОСТы, неизменяемые. Есть план внеклассных мероприятий, он тоже заранее утверждается. Как, за какие часы нам предлагать ставить эти «картошки»? И главное — зачем?..

Станислава ОДОВЦЕВА.



Иосиф ДИСКИН,  
доктор экономических наук, социолог

## ГОРИЗОНТЫ НОВОЙ РОССИИ

### Налицо подлинно исторический поворот в нашем государстве и обществе

Ход военного конфликта с Украиной Зеленского, несомненные достижения руководства страны по становлению нового миропорядка позволяют уверенно смотреть в будущее. Об этом я подробно объяснялся с читателями «МК».

Но теперь важно обратиться к коренным вопросам нашего развития.

Сейчас уже можно доподлинно констатировать, что идут качественные перемены в жизни нашего государства и общества. Их существование поворот от бесчужденности «либерального» прагматизма к «человеческому» измерению развития, к опоре на наши нравственные устои (об этом моя новая книга).

Эти перемены сначала медленно и подспудно вырвали с начала XXI века. Затем понеслись вскачь в ходе Крымской весны и обсуждения поправок к Конституции. Оно не ограничилось обсуждением сухих правовых норм, но всколыхнуло живое народное чувство и обернулось приведением главного закона в соответствие с убеждениями людей, какой бы России.

Ярким проявлением поворота стала судьба пенсионной реформы. Ее первый вариант был воспринят обществом как поправку справедливости, и понадобился «дворот» президента к запросам старшего поколения.

Социально-политический афинаж, очищение жизни страны от шлаков прошлого активно идет в ходе СВО. Я много писал на страницах «МК» о значении общественной консолидации. Приходится признавать правоту «железного канцлера» фон Бисмарка, что единство народа скрепляется «железом и кровью». Но не менее прав и великий Ф.И. Пучков, призвавший сплести наше единство любовью. Наше обретенное единство — великое достижение нашего общества — результат не только подвига солдат на полях Донбасса и Новороссии, но и подлинно массового подвижничества, деятельной любви к ближнему и дальнему.

Сегодня, спустя два с половиной года, можно с уверенностью сказать, что широкая общественная консолидация, опирающаяся на живое нравственное чувство огромного большинства россиян, подвела фундамент под становление новой России. Главное теперь — упрочение народного единства.

В этой очень непростой работе можно опереться на наш исторический опыт, учесть просчеты и провалы, понять и учесть требования новых, сильно изменившихся социальных условий.

Важно в этой связи разобраться в судьбе аналогичного проекта — становления советского народа. Убежден, что в результате Великой Отечественной войны сложился прочный нравственный фундамент единства народа-победителя. Помню, как у нас собирались фронтовые друзья отца, которых не разделили ни послевоенные судьбы, ни национальности. Была, как представляется, потенциальная возможность формирования на этой основе широкой социальной и политической солидарности, способной сделать Союз действительно «нерушимым».

Но для этого нужно было опереться на нравственные требования героев фронта и тыла.

Теперь мы можем по справедливости оценить подвиг «шестидесятников», авторов «лейтенантской прозы», «деревенщиков», которые как могли пытались обратиться к идеалам и культурным традициям народа, с тем чтобы советская власть обрела нравственный фундамент и устойчивость. Огромный вклад в духовные перемены Высоцкого, давшего энциклопедию «человеческого» взгляда на жизнь. Андрей Вознесенский дал, как мы бы сейчас сказали, мем этим устремлениям: «Все прогрессы реакционны, если рушится человек». Но номенклатура протрещала по ним бульдозером, как по выставке художников-авангардистов.

Отвот верхов на явное потрескивание фундамента номенклатурной власти, на масштабные социальные и экономические сдвиги, переворнувшие самые широкие общественные пласты, стало навальное бетонных плит идеологического догматизма.

Сказалась также и идеологическая зашоренность почти всех звеньев не только партийного аппарата, но и научно-экспертного окружения власти. Сам без греха. Глядя в конце 80-х на свои результаты моделирования социокультурных процессов, не увидел, что передо мной картина «разбегающейся советской вселенной» — реальные предпосылки распада великой страны.

Результат — массовое нравственное отторжение народа от власти, сделавшее неизбежным падение советского строя.

Для нас сегодня это — суровый урок того, как можно профукают уникальные предпосылки упрочения широкого народного единства, создания на этой основе эффективного функционирующего государства, активного и ответственного общества. Нужно усвоить этот урок, понять причины провала и, соответственно, откорректировать ориентиры новой России.

Здесь не стоит вопрос, с чего начать. Очень много уже сделано.

Самый насущный и одновременно трудный вопрос — нравственное измерение государственного и общественного развития. Решение его — насущная необходимость, продиктованная энергичным запросом общества. Исследования показывают, что значимость нравственных критериев развития — важная цивилизационная специфика России. За ней — авторитет титанов отечественной литературы и искусства, сделавшие нравственные критерии поэтики категорическим императивом нашего общества. Сказываются также заветы традиционных религий. Велика роль и укоренившихся традиционных ценностей.

Подтверждение — недавнее исследование ФОМ, показавшее широкое признание россиянами традиционных ценностей, а также данные ВЦИОМ о «русском характере», который проявляют россияне в целом.

Совершенно не случайно мем А.И. Солженицына «жить не по лжи» стал нравственным ориентиром миллионов.

Но нравственные запросы россиян не должны стать заложниками популистов и идеологических спекулянтов.

Первое условие — нравственные критерии развития должны стать важным ориентиром массового сознания. Нужна широкая общественная дискуссия о нравственных критериях, на которые реально ориентируются активные и ответственные слои нашего общества. Важным импульсом может стать диалог подлинных нравственных авторитетов, тех, чьи суждения прислушиваются миллионы. Здесь важно проявить принципиальность, не пообещать обидеть «патентованных лидеров», а собрать довольно узкий круг тех, кто реально может повлиять на нравственный климат общества.

Очевидно, что инициативу такого диалога должен проявить наш Лидер, мнению которого, как показывают исследования, россияне следуют более всего.

Вопросы нравственного измерения деятельности государственных и общественных институтов должны стать фокусом экспертизы Общественной палаты. Ее результаты могут стать «прививкой» для представителей государственных органов, чтобы они в своих реформаторских устремлениях не забывали о том, «как слово наше отзовется», как воспримут активные и ответственные граждане — опора государства — задуманные и проводимые реформы. Такая откорректированная система взаимодействия государства и гражданского общества, несомненно, будет соответствовать нравственным критериям и обеспечит динамичное и устойчивое развитие.

Нравственная консолидация, упрочение народного единства требуют также определенной корректировки и нашей культурной политики. Безусловно, забота о развитии искусства — важная ответственность государства. Но важнее ценить то, что формирует единство миллионов.

Недавно у нас женой состоялась разговора о том, какие произведения встают в сознании, когда мы говорим о России. Она начала искать произведения классиков. Сказались привычные стереотипы. Конечно, есть такие произведения, в которых слышна душа Отечества. Сразу же приходит на ум генеральная «Метель» Свиридова. Но разве меньше душе нашей говорят слова Игоря Шаферана из всем известной песни:

Зову тебя Россию,  
Еврейской зову.  
Не знаю счастья большего,  
Чем жить одной судьбой:  
Грустить с тобой, земля моя,  
И простишь ты со мной.

ЗЛОБА ДНЯ

## ЗЛОВЕЩАЯ ТИШИНА ПОСЛЕ УЛЬТИМАТУМА

Более того, признание, что такое решение состоялось, последует только в случае, если результаты какого-нибудь украинского удара по российской территории окажутся настолько впечатляющими, что отрицать факт снятия запрета будет попросту невозможно. Поэтому пока мы можем говорить лишь вот о чем: судьбоносное решение президента США то отложено, то ли целенаправленно убрано из публичной плоскости.

Но такая позиция — «да» и «нет» не говорить — может быть лишь чисто временной мерой или даже полумерой. Один из самых знаменитых из ныне живущих американских политических журналистов, колумнист The Washington Post Дэвид Игнатиус: «Украина истекает кровью. Ее воля к борьбе сильна как никогда, но ее армия истощена непрекращающейся войной беспилотников, которая не похожа ни на что в истории боевых действий. Риторика администрации Байдена — «поддерживать столько, сколько потребуется» — просто не соответствует реальности этого конфликта. У Украины недостаточно солдат, чтобы вести бесконечную войну на истощение. Ей необходимо обострить ситуацию, чтобы быть достаточно сильной для достижения достойного урегулирования».

А вот украинское издание «Страна» цитирует советника главы президентского офиса Зеленского Сергея Лещенко: «План победы, который украинский президент довольно объективно, языком намеков, озвучил на пресс-конференции... зависит от президента Байдена. То есть, очевидно, план победы подразумевает



82-летний Байден неделю назад на камеру примерил кепку республиканцев. И теперь он будет принимать судьбоносное решение в условиях раскола среди своих советников.

план, где Украина получит новые возможности, сможет бить по тем же аэродромам, военным базам, хранилищам», — заявил Лещенко в эфире телемарафона. Он сказал, что без получения Украиной такого разрешения реализация «плана победы» Зеленского будет невозможна.

Получается, что Байдена загоняют в угол, пугая его перспективой превращения в политика, который не только потерял Афганистан, но и «испугался шантраха Путина и лишил Украину шанса на победу».

То, что лоббируемые Зеленским и иже с ним меры действительно способны дать Киеву столь масштабное стратегическое преимущество, мягко говоря, глубоко сомнительно. Свой публичный скепсис на этот счет выражал даже министр обороны США Ллойд Остин — человек,

который, в отличие от абсолютного большинства своих предшественников, является не политиком, а профессиональным военным и, следовательно, понимает, о чем говорит. Но в политике очень часто реальное значение имеют не сами факты, а их интерпретация — то, как лица, принимающие решения, воспринимают действительность.

И вот что мы по факту имеем. Джо Байден — человек 1942 года рождения, чья ментальная и интеллектуальная форма тоже глубоко сомнительна, — будет принимать (или уже принял) судьбоносное решение в условиях раскола среди своих советников, часть из которых безоговорочно приняла аргументацию Зеленского; в условиях финальной стадии американской президентской гонки, когда демонстрация слабости

ТЕРРОР

## СТРАХ И НЕНАВИСТЬ В США

В первом случае мы так ничего и не поняли о стрельке Мэтью Круже, мотивы которого до сих пор остаются загадкой. И вот — второе покушение. Прямо на поле для гольфа, который так любил Дональд Трамп. И это снова поражает: стрелок вновь приблизился к цели на максимально близкое расстояние. Спрятался в кустах всего в 200–400 метрах от Трампа. С оружием расположился на периметре гольф-клуба бывшего президента США в Уэст-Палм-Бич (штат Флорида). Агент Секретной службы был на одну лунку впереди Трампа на поле и заметил ствол, что побудило агентов незамедлительно открыть огонь по мужчине. Во всяком случае, так объясняет ситуацию шериф округа Палм-Бич Рик Брэдшоу. Но он также добавил один важный в

понимании всей ситуации факт: «Трамп сейчас не действующий президент — если бы он был им, мы бы оцепили все поле для гольфа».

Сейчас ведутся разговоры о том, что экс-президенту стоит предоставить большее количество охранников. Так, бывший агент Секретной службы Майкл Матранга заявил, что агентство должно «серьезно рассмотреть возможность предоставления бывшему президенту Трампу такого же пакета мер, как и президенту Соединенных Штатов». Он также справедливо отметил, что оба покушения — события беспрецедентные.

Законодатели как от республиканцев, так и от демократов пообещали подвергнуть без того находящееся в сложной ситуации руководство агентства тщательному допросу.

Безусловно, какие-то меры наверняка будут приняты. Если произойдет третье покушение, то тут возникнут вопросы даже не к самой работе спецслужб, а к их политическим предпочтениям. Два раза удалось избежать трагедии. Но Трамп ведь не уол, у которого девять жизней...

США всегда представляли и представляют себя как некую демократическую модель, которая навязывается буквально всем по всему миру. А кто, собственно, говорил, что Америка — непреодолимая страна, на которую надо равняться? Сами США и убедили всех в этом, в очередной раз навязав то, чего нет. Вот только теперь придется за все отвечать.

Все, что мы видим за предвыборный период в этой стране, можно охарактеризовать одним лишь словом: хаос. Первое покушение на Трампа. Вытапливание Джо Байдена из гонки и замена его Камалой Харрис. Ранее было совершенно нападение с молотком на мужа

спикера Палаты представителей Нэнси Пелоси Пола в их доме. Угрозы в адрес конгрессменов и судей. Все это — та самая «модельная» Америка, которая погрязла в насилии и не может (возможно, даже уже не способна) из него выбраться.

Как подчеркивает The Guardian, нормализация насилия выходит за рамки партийных границ. В 2017 году человек с антиреспубликанскими взглядами открыл огонь во время тренировки перед ежегодным бейсбольным матчем Конгресса, ранив пять человек, включая организатора большинства в Палате представителей Стива Скализа. Американский телеканал CNN также буквально кричит о том, что вообще возможность совершения такого рода преступлений говорит о скрытом насилии, которое постоянно висит над американской политикой и которое усугубляется легкой доступностью огнестрельного оружия.

Кстати, американская пресса обращает внимание и на то, как он отзывается о людях, которые встают у него на пути. Когда ему казалось, что иностранный боец разговаривал с ним свысока, он публично публиковал такие заявления: «Его надо пристрелить».

И еще один любопытный факт. По данным газеты Greensboro News & Record, мужчина с таким же именем и возрастом, как у Раута, был арестован в 2002 году в Гринборо (штат Северная Каролина). Он забаррикадировался внутри здания с автоматическим оружием.

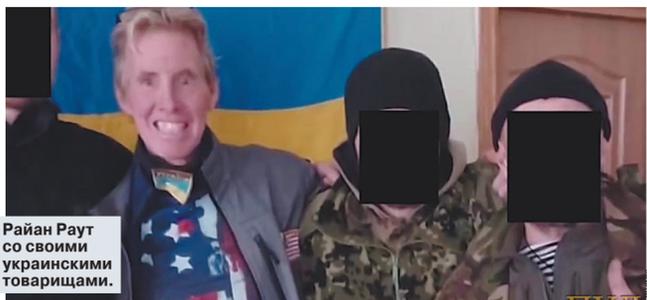
Прошло несколько лет, и Раут даже переехал на Гавайи, где управлял небольшим бизнесом. В своем теле, опубликованном в мае 2020 года, он пригласил северокорейского лидера Ким Чен Ына провести отпуск на Гавайях и предложил выступить в качестве «посла и посредника» для разрешения споров между двумя странами.

Даже для представителя столь украинофильской газеты, как New York Times, эти слова

показались какой-то нелепостью. Но не так уж нелепо все это выглядит, если чуть ближе ознакомиться с постами Раута в соцсетях.

Например, его публикации на платформе Х вывели склонность к агрессивной риторике уже в течение нескольких недель после начала СВО на Украине. Тогда он большими буквами натолкал: «Я готов вылететь в Краков и отправиться на границу Украины, чтобы стать добровольцем, бороться и умереть». В приложении для обмена сообщениями Signal Раут написал, что «гражданские лица должны изменить этот конфликт и предотвратить будущее».

Полина КОНОПЛЯНКО.



Райан Раут со своими украинскими товарищами.

## ВЕРБОВЩИК И ТЕРРОРИСТ

### Райан Узли Раут хотел «умереть за Украину»

Для отправки афганских кадров в Незалежную, по уточнению Гиббонса-Неффа, Раут предпринимал разнообразные уловки: подкупал коррумпированных чиновников, подделывал паспорта. В какой-то момент он упоминал также организацию рейса военного транспортного самолета США из Ирака в Польшу с афганскими беженцами, готовыми сражаться на стороне ВСУ.

Даже для представителя столь украинофильской газеты, как New York Times, эти слова

## «ОЧЕНЬ СТРАННЫЙ ВЫБОР»



### Эксперт оценил оружие, из которого хотели убить Трампа

После покушения на Трампа американские спецслужбы идентифицировали оружие стрелка как автомат Калашникова — АК-47. Но эксперты считают, что это, скорее всего, оружие другого типа. «МК» обсудил это с редактором оружейной отдела «Российской охотничьей газеты» и журналу «Охота и рыбалка. XXI век» Александром Кудряшовым.

Сотрудники спецслужб нашли скрон — там лежали оружие, два рюкзака и камера GoPro. Все это было спрятано в кустах рядом с полем для гольфа, в двух лунках от того места, где играл Трамп.

Обнаруженное спецслужбами оружие было идентифицировано как «автомат типа АК-47, оснащенный оптическим прицелом». Однако эксперт по огнестрельному оружию сообщил The Washington Post, что «автомат» больше похож на винтовку типа СКС (самозарядный карабин Симонова) с полными прикладом, но оснащенную магазином, похожим на магазин от АК и рассчитанную на патроны калибра 7,62 мм. «Оружие, о котором идет речь, было ошибочно идентифицировано как автомат типа АК, вероятно, из-за отчетливо изогнутого магазина», — сказал Н.Р.Дженсен-Джонс, директор консалтинговой компании Armament Research Services.

По словам российского эксперта по оружию Александра Кудряшова, перепутать СКС и АК-47 вполне реально.

— АК-47 — это не просто автомат, это целое направление. Так что чаще всего, когда упоминается некий АК-47, имеется в виду любая модификация «калашникова». То есть это может

быть и АК-74, и АК сотой серии (АК-102, АК-104, АК-105), и двухсотой (АК-200), и АК-12, и все что угодно.

СКС — это автоматический самозарядный карабин Симонова. Он находился на вооружении до АК-47. Вообще, СКС изготавливали множество компаний, в основном в странах соцлагеря. Также он имеет множество модификаций.

Этот карабин очень надежен, хорош и красив. Он использует дешевый патрон — автоматный 7,62 на 39. Этот патрон всегда был доступен и активно использовался. Поэтому карабины всегда поставлялись на экспорт, в те же США, в больших количествах и, что самое главное, продавались очень дешево — меньше чем за 100 долларов. Это совершенно небольшие деньги, особенно учитывая, что аналогов в этой ценовой категории просто не существует.

— На него можно поставить прицел?  
— Поставить на него прицел можно, и это не представляет особой трудности. Однако это совсем не снайперская винтовка. Кажется, что оружие Раута — это своего рода «тюнинг». Изначально СКС шел только с деревянным прикладом, без армейских версий с пластиковыми деталями. Позже, с 90-х годов, стало доступно множество модификаций.

У СКС, как у старого советского оружия, существует проблема с установкой оптики. Закрепить ее там довольно сложно. Есть дешевый вариант: вместо крышки, закрывающей прижину, ставят крышку с планкой Вивера или другой, позволяющей установить оптику. Но проблема в том, что крышка не является частью коробки и может иметь люфт. То есть, сняв и установив ее, вы можете сбить прицел. Для стрельбы на развлекательном уровне можно использовать коллиматор или что-то подобное, но для точной стрельбы на 400 метров это не подходит. На 100 метров можно гарантировать попадание в фигуру человека, но на 400 — это уже спорный вопрос.

— Почему СКС перепутали с АК-47?  
— Изначально СКС шел с неотъемным магазином на десять патронов, который нельзя заменить. Он заряжается обоймой, то есть вы вставляете обойму сверху и продвигаете

Ольга ФЕДОРОВА.

## Динамика объема рынка сервисных офисов в Москве, тыс. кв. м



В 11 раз увеличился объем рынка сервисных офисов за 10 лет

## ТРЕНД НА ГИБКОСТЬ

### В Москве подскочил спрос на смарт-офисы

На офисном рынке царит необычное оживление: впервые с 2020 года рост средних ставок аренды на помещення в бизнес-центрах обогнал инфляцию. На этом фоне заметно выросла популярность гибких офисов. Компании все чаще выбирают этот новый формат аренды коммерческой недвижимости, объединивший черты коворкинга и классического офиса, не только для проектных групп, но и для своих штаб-квартир.



Устойчивый запрос на отдельные пространства в бизнес-центрах с территориями общего пользования для всех резидентов (кухни, столовые, комнаты отдыха, переговорные), в которых можно быстро расширить или сократить количество рабочих мест, возник в Москве недавно. Сегодня данный формат в общем объеме столичного офисного рынка составляет всего 2% (около 400 тыс. кв. м качественных офисных площадей и 56 тыс. рабочих мест). Однако его популярность стабильно растет.

Как сообщил «МК» Кирилл Бабиченко, директор, руководитель отдела услуг собственникам департамента офисной недвижимости CORE.XP, в первом полугодии 2024 г. объем новых сделок в гибких офисах Москвы вырос на 25% год к году и составил 64 тыс. кв. м. При этом с начала года доля свободных гибких офисов упала почти наполовину до 8,5%. По словам эксперта, увеличилось количество сделок с гибкими пространствами, предлагаемыми в формате build-to-suit (специально для конкретного заказчика). Компании все чаще выбирают гибкие офисы не только для проектных групп, но и в качестве штаб-квартир.

В конце минувшего года на столичном рынке гибких офисов аналитики зафиксировали несколько набирающих силу трендов. «Если раньше коворкинги и смарт-офисы, в основном, привлекали стартапы, филансеров и представителей малого бизнеса, то сейчас все больше крупных компаний рассматривают такие решения как часть своей офисной стратегии. Они ценят возможность быстро масштабировать площади, сокращать издержки и создавать современные высокотехнологичные рабочие места для сотрудников», — отметил «МК» управляющий партнер сети смарт-офисов SOK Ирек Аллаярлов.

По его мнению, усилился акцент на создание комфортной среды для сотрудников. Все больше внимания уделяется дизайну пространств, развитию инфраструктуры для отдыха и командной работы. Это помогает привлекать и удерживать таланты, а также способствует повышению производительности.

В настоящее время эксперты отмечают повышенный спрос как на покупку, так и на аренду гибких офисных пространств. Однако аренда остается более востребованным форматом. Компании сталкиваются с высокой волатильностью рынка и необходимостью оперативно реагировать на изменения. «В условиях геополитической нестабильности и макроэкономической неопределенности многие организации предпочитают сохранять гибкость и избегать долгосрочных обязательств. Аренда коворкингов и смарт-офисов

позволяет им быстро масштабировать площади в соответствии с текущими потребностями, без необходимости совершать капитальные вложения в покупку недвижимости», — пояснил Аллаярлов.

Кроме того, формат аренды дает компаниям возможность сконцентрироваться на своей основной деятельности, переложив заботу об управлении офисными пространствами на профессиональных операторов.

Спрос на гибкие офисы вырос в столице благодаря нескольким ключевым факторам, считает Аллаярлов. Во-первых, увеличилось количество стартапов и малых предприятий. В условиях экономической неопределенности многие предприниматели предпочитают гибкие офисные решения, позволяющие минимизировать фиксированные затраты. Во-вторых, укрепился тренд на гибкость. Компании все чаще осознают преимущества гибких пространств, которые позволяют быстро менять масштабируемость в зависимости от потребностей бизнеса. Это особенно актуально для организаций, работающих в динамичных отраслях. В-третьих, гибридные модели работы становятся нормой. И многие компании ищут пространства, которые могут поддерживать как командную работу, так и индивидуальную продуктивность.

По словам Бабиченко, сегодня гибкие офисы популярны не только среди IT-компаний и госструктур. Они вызывают интерес представителей и из других отраслей экономики, включая транспорт и логистику, недвижимость и строительство, а также розничных операторов. В последнее время выросло внимание и со стороны креативных индустрий, банков, консалтинговых компаний и даже представителей производственного сектора, добавил Аллаярлов.

«По итогам этого года в Москве объем сделок с сервисными офисами может превысить 15 тыс. раб. мест, или 100 тыс. кв. м, что станет самым высоким значением за всю историю наблюдений», — отметила член совета директоров, руководитель департамента по работе с офисными помещениями IBC Real Estate Екатерина Белова. По ее словам, из-за удорожания стоимости строительства и ремонта востребованность готовых офисных пространств с отделкой, мебелью и сервисами как никогда высока. Сервисные офисы являются отличной альтернативой классическим форматам.

Наиболее востребованным субрынком для аренды сервисных офисов, по оценке Беловой, является Ленинградский деловой коридор (средневзвешенная арендная ставка на 52% выше среднерыночной и составляет 45,8 тыс. руб./раб. м. в мес., без учета НДС) и Центральный деловой район (34,8 тыс. руб./раб. м. в мес., без НДС).

«Все больше владельцев малых и средних компаний, имеющих на руках свободные средства, предпочитают не арендовать, а выкупать сервисные офисы», — заметила Белова. Такие сделки, на ее взгляд, позволяют увеличить стоимость активов и уверенно смотреть в будущее на фоне продолжающейся геополитической турбулентности.

По прогнозу Аллаярлова, на горизонте пяти лет доля гибких офисов в общем объеме офисного рынка Москвы может вырасти до 5–7%. «Высокая ключевая ставка ЦБ, безусловно, оказывает сдерживающее влияние на развитие всего офисного сегмента. Однако гибкие офисные решения как более адаптивный формат могут оказаться более устойчивыми к таким рыночным условиям», — отметил эксперт.

«Увеличение ключевой ставки приводит к повышению затрат на кредиты, что может снизить интерес к инвестированию в офисную недвижимость, но увеличит спрос на аренду», — отметил Кирилл Бабиченко.

Сергей АРТЕМОВ.

## ДЕНЬГИ ПРЯЧУТ НА СКЛАДАХ

### 94% вложений инвестфондов пришлось на логопарки

С начала года инвесторы вложили в российскую недвижимость 437 млрд руб., подсчитали эксперты. В условиях высокой инфляции управляющие компании и инвестиционные фонды, которые распоряжаются деньгами частных инвесторов, предпочитают покупать готовые объекты. Учитывая бурный рост онлайн-торговли, чаще всего вложения идут в сегмент складской недвижимости.

В январе–июле 2024 г. общий объем инвестиций в недвижимость РФ вырос в сравнении с аналогичным периодом прошлого года на 1%, до 437 млрд руб., сообщил руководитель департамента рынков капитала и инвестиционной компании IBC Real Estate Микаэл Казарян. По его словам, вложения со стороны девелоперов жилья и коммерческой недвижимости в январе–июле достигли 188 млрд руб. Это является максимальным результатом для семи месяцев с 2000 г.

Доля застройщиков составила 43%. В тройку лидеров по объемам вложений также вошли банковские структуры и инвестиционные фонды, управляющие ЗПИФ. Их доли составили по 13%; 57 млрд руб. и 56 млрд руб. соответственно.

Как отмечают специалисты, в течение последних лет усилился тренд на приобретение недвижимости в составе ЗПИФ. В январе–июле этого года паищики приобрели

около 700 тыс. кв. м готовых и строящихся площадей. При этом 94% вложений пришлось на складские комплексы.

«Интерес к вложениям в рыночные ЗПИФы недвижимости усилился накануне окончания ипотечных льготных программ с 1 июля», — отметил аналитик Freedom Finance Global Владимир Чернов. С его слов, на фоне ограниченных возможностей покупки первичной и вторичной недвижимости в РФ начиная с третьего квартала ожидается увеличение стоимости аренды квадратных метров. А повышение стоимости аренды недвижимости должно увеличить доходность рыночных ЗПИФов, которые занимаются ее управлением и, как следствие, рентный доход паищиков. На российском рынке большая часть ЗПИФов недвижимости занимается как раз арендой коммерческой недвижимости.

«Ввиду роста стоимости строительства для инвесторов все более привлекательными становятся уже готовые объекты, что отражается в процентной структуре вложений», — сообщил Казарян. В среднесрочной перспективе он ожидает сокращения инвестиционной активности и со стороны жилых застройщиков, поскольку отмена льготной ипотеки, а также очередное повышение ключевой ставки окажут влияние на доходность будущих проектов. Тем не менее, несмотря на дальнейшее ужесточение Центробанком РФ денежно-кредитной политики, инвесторы сохраняют интерес к вложениям в недвижимость. По прогнозу аналитика, годовой показатель инвестиционной активности в недвижимости может превысить отметку 600–650 млрд руб.

Ольга КВАСОВА.



## «РЫНОК ИПОТЕКИ ТАК И НЕ ПРИШЕЛ В СЕБЯ»

Выдача жилищных ссуд падает второй месяц подряд

В конце прошлой недели Банк России на 1 п.п., до 19%, поднял ключевую ставку. А это означает, что и без того дорогие рыночные жилищные ссуды на покупку новых и готовых квартир в ближайшие дни станут еще дороже и еще недоступнее для большинства граждан. Улучшить жилищные условия можно только с помощью адресных льготных госпрограмм. Если, конечно, вам повезло и вы подпадаете под их действие.

По оценке Frank RG, в минувшем августе объемы ипотечного кредитования второй месяц подряд оставались на низком уровне. В течение последнего месяца лета банки выдали заемщикам всего 371,9 млрд руб. При этом средний размер выдаваемого кредита вырос в конце лета на 3,3%, до

4,64 млн руб., что является абсолютным максимумом за все рассматриваемые периоды. По мнению аналитиков, это может говорить о том, что рынок все еще «не пришел в себя» после ажиотажного спроса в июне 2024 года.

Регулятор пока изучает олимпийское спокойствие. Как заявила председатель Банка России на пресс-конференции 13 сентября, состоявшейся после решения регулятора увеличить ключевую ставку до 19%: «Финансовое положение застройщиков устойчиво за счет финансовой подушки, накопленной в предыдущие годы... Что касается цен на квартиры, то почти в одной трети регионов снижаются цены (квартиры) на первичном рынке».

Банкиры, похоже, настроены не так оптимистично. «Выдачи ипотеки в 2024 г. упадут на 40% к 2023 г.», — заявил на

Восточном экономическом форуме президент — председатель правления Сбербанка Герман Греф. По его мнению, на стабилизацию ситуации на ипотечном рынке уйдет примерно полтора-два года.

Как сообщила «МК» руководитель направления экспертной аналитики Банк.ру Инна Солдатенкова, по состоянию на 13 сентября средняя ставка по ипотечным кредитам банков составила 19,43% годовых. Это с учетом как рыночных программ банков, так и оставшихся адресных предложений с господдержкой. Без льготных кредитов средняя ставка по рыночным программам достигла 20,8% годовых.

По мнению аналитика Freedom Finance Global Владимира Чернова, после очередного повышения ключевой ставки рефинансирования в прошедшую пятницу банки в ближайшие дни повысят средние рыночные

Объем предложения столичных новостроек вырос до максимального уровня с начала года. Количество новых квартир в продаже продолжило расти в начале сентября. При этом в разрезе классов зафиксирована разнонаправленная ценовая динамика: если в элитных ЖК «квадраты» заметно подорожали, то в массовом сегменте ценники начали снижаться. Какие другие интересные тренды в начале осени набирают силу на первичном рынке жилья, выяснил «МК».

Как сообщил «МК» управляющий директор компании «Метриум» Руслан Сырцов, в минувшем августе объем предложения квартир и апартаментов на первичном рынке столицы составил 74 280 лотов в 413 проектов. Количество реализуемых лотов за месяц увеличилось на 0,8%, или 620 штук. За год этот показатель вырос на 8,7%. Таким образом, по итогам августа зафиксирован максимальный объем экспозиции с января 2024 г.

В разрезе сегментов объем предложения выглядит следующим образом: в массовом — 22 340 лотов (-0,5% за месяц), в бизнес-классе — 22 710 лотов (+2,1%), в премиум-классе — 6326 лотов (+5,7%), в элитном сегменте — 1646 лотов (+13,6%), в Новой Москве — 21 260 лотов (-1,2%). Количество квартир и апартаментов бизнес-класса вновь превысило число лотов в массовом сегменте. «В долгосрочной перспективе жилье этого сегмента стабильно будет занимать первое место в структуре экспозиции, так как его качественные характеристики в большей мере соответствуют запросам современных клиентов, а комплексы стандарт- и комфорт-класса остаются популярными только за МКАД», — уверен аналитик.

Очевидно, что повышение числа квартир в продаже стало результатом снижения спроса, заметила «МК» генеральный директор компании Key Capital Ольга Гусева. Оно было, с ее слов, ожидаемым итогом отмены льготной ипотеки и пересмотра других действующих программ субсидирования ставок. Завершенная программа в сумме обеспечивала порядка 20–40% от общего числа сделок в зависимости от конкретного проекта и ценового сегмента.

По итогам августа доля новостроек в общем количестве ипотечных кредитов, выданных в Москве, уменьшилась на 8,5% до 41,8%, подсчитали аналитики «Домклик». По их мнению, в начале осени этот показатель будет еще меньше: с 1 августа в Москве законодательно запретили строить квартиры площадью менее 28 кв. м, которые были наиболее востребованными на первичном рынке столицы. В первом полугодии 2024 г. на их долю пришлось примерно половина всех выданных (49,8%).

Из-за падения продаж некоторые игроки строительного рынка начали сокращать цены. «В массовых новостройках и в Новой Москве за два месяца стало отменено льготной ипотеки столько же, сколько было отменено в среднем за квартал», — сообщил Казарян. В среднесрочной перспективе он ожидает сокращения инвестиционной активности и со стороны жилых застройщиков, поскольку отмена льготной ипотеки, а также очередное повышение ключевой ставки окажут влияние на доходность будущих проектов. Тем не менее, несмотря на дальнейшее ужесточение Центробанком РФ денежно-кредитной политики, инвесторы сохраняют интерес к вложениям в недвижимость. По прогнозу аналитика, годовой показатель инвестиционной активности в недвижимости может превысить отметку 600–650 млрд руб.

Ольга КВАСОВА.



## СТОЛИЧНЫЕ НОВОСТРОЙКИ НАЧАЛИ ДЕШЕВЕТЬ

### В Москве зафиксированы признаки затоваривания первичного рынка жилья

Сырцов не считает ситуацию в строительной отрасли критичной. Компаниям благодаря накопленному запасу прочности за период активных продаж удастся и далее выполнять обязательства в рамках проектного финансирования. Правда, в перспективе может сократиться выход новых проектов на рынок, так как сейчас девелоперы вынуждены сосредоточиться на существующих. При этом застройщикам новостроек комфорт- и бизнес-класса приходится жертвовать маржинальностью и устанавливать скидки.

Другая ситуация наблюдается в премиальном сегменте, где компании часто выполняют планы продаж. Это объясняется тем, что состоятельным клиентам удобнее пользоваться рассрочками в качестве альтернативы ипотеки. А беспроцентная рассрочка — еще и альтернатива хранению средств на депозите, так как гарантирует доходность на уровне в среднем 15–20% годовых.

В августе, по расчетам аналитиков компании «Бест-Новострой», в элитном ценовом сегменте столицы средняя цена за 1 «квадрат» в новостройках выросла сразу на 15%, до 2,31 млн руб. В остальных сегментах они зафиксировали снижение средней цены «квадрата».

У Сырцова другие данные. По его оценке, жилье в элитном сегменте подорожало

ставки также примерно на 1% годовых.

По итогам сентябрьского заседания ЦБ не изменил сигнал рынку на нейтральный, отметив, что допускает возможность повышения ключевой ставки на ближайшем заседании. Поэтому Солдатенкова ожидает, что переход регулятора к циклу смягчения денежно-кредитной политики возможен не ранее 2025 г. Тогда же следует ожидать постепенного снижения и ставок по рыночной ипотеке.

При этом, по мнению аналитика, существенного изменения условий по рыночной ипотеке в линейках банков в ближайшее время ожидать не стоит. Ставки по ним и так уже находятся на предельных значениях. Однако не исключена небольшая коррекция условий со стороны банков, рассматривавших в качестве базового сценария сохранение ставки в размере 18% годовых. Отдельные игроки могут выбрать и альтернативный коррекции условий сценарий — а именно временный вывод из своих линеек рыночной ипотеки. Вкупе это приведет к дальнейшему торможению темпов выдачи ипотеки в России.

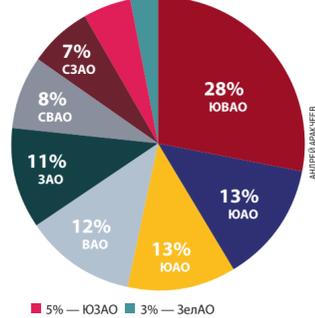
На взгляд Солдатенковой, в краткосрочной перспективе в рыночном сегменте по-прежнему будет наблюдаться вялотекущий спрос, а поддерживать рынок будут оставшиеся адресные госпрограммы и специальные акции, запускаемые банками в партнерстве с застройщиками, которые могут масштабироваться, пока не принят стандарт ипотечного кредитования.

По прогнозу АКРА, в ближайшее время ключевым фактором для рынка жилья станет способность застройщиков предлагать привлекательные условия и создавать спрос на рыночную ипотеку. «На рынке потребность в ипотеке будет закрывать те, кому срочно нужно приобрести выгодный объект, и заемщики, одалживающие небольшую сумму и планирующие погасить ипотеку быстро. Или же граждане, подпадающие под одну из адресных госпрограмм. Однако в последнем случае выдачи будут ограничивать имеющиеся у банков лимиты от государства, а также возможный пересмотр условий по сельской ипотеке, обсуждаемый в сообщении», — заключила эксперт.

На днях председатель комитета Госдумы по финансовому рынку Анатолий Аксаков сообщил о том, что в РФ могут появиться четыре новые льготные ипотечные программы, рассчитанные на молодых специалистов, а также граждан, занятых в промышленности, строительстве и науке. «Данная инициатива направлена на стимулирование деятельности молодых специалистов в период дефицита рабочих кадров. Это необходимо, которая позволит сохранить ценные рабочие кадры в РФ», — отметил Чернов.

Сергей АРТЕМОВ.

### СТРУКТУРА СДЕЛОК ДДУ В МАССОВОМ СЕГМЕНТЕ ПО ОКРУГАМ



Источник: «Метриум».

«Цены стагнируют, так как параллельно с расширением скидочных акций идет небольшая коррекция вверх в связи с удорожанием строительных материалов и услуг. То есть формально скидки могут достигать 30%, но де-факто цены относительно июльского уровня снизились отнюдь не так значительно», — пояснил аналитик. Кроме того, дисконт распространяется обычно не на всю линейку квартир и апартаментов, а на наименее ликвидные лоты.

Среди многоквартирных домов наиболее востребованы жилые кварталы с масштабным благоустройством и развитой инфраструктурой, а также видовые небоскребы, соответствующие концепции «вертикального города», говорит Сырцов. По его прогнозу, учитывая сохраняющуюся жесткую денежно-кредитную политику ЦБ, а также тот факт, что правительство наверняка не внедрит новые льготные госпрограммы в ближайшие месяцы, до конца 2024 г. девелоперы проектов комфорт- и бизнес-класса продолжат устанавливать скидки на широкие пулы лотов. Благодаря дисконтированию и заодно субсидированным кредитам и расрочкам спрос будет сохраняться на стабильном уровне, хоть и невысоком.

«Новостройки останутся в приоритете, потому что ипотека на вторичное жилье стала фактически недоступной», — уверена Гусева. С ее слов, на рынке новостроек будут пользоваться спросом квартиры семейного формата, а также самые доступные объекты (студии). Скорее всего, в массовом сегменте продолжится снижение спроса, тогда как в бизнес-классе активность покупателей будет стагнировать. Постепенно и рынок, и покупатели будут адаптироваться к новым условиям.

По оценке Гусевой, пока все говорит о том, что спрос снизится, цены вслед за ним тоже будут пересмотрены. Но не следует рассчитывать, что это будет быстро и заметно. «Уже обсуждаются новые меры поддержки покупателей жилья, в том числе ипотека для специалистов. Такая мера может переломить тренды», — заключила эксперт.

Сергей АРТЕМОВ.

### ПОЧЕМ СТОЛИЧНЫЕ КВАРТИРЫ МАССОВОГО СЕГМЕНТА?

Тип	Площадь, кв. м			Цена, тыс. руб. за 1 кв. м			Стоимость, млн руб. кв. м		
	Мин.	Средн.	Макс.	Мин.	Средн.	Макс.	Мин.	Средн.	Макс.
Студия	15,7	23,9	78,0	229,9	385,3	662,8	4,78	9,20	23,35
1-комн.	24,0	37,5	113,6	193,6	345,4	639,25	6,55	12,94	35,69
2-комн.	37,5	57,4	138,9	174,5	317,3	564,4	8,93	18,22	53,19
3-комн.	60,0	79,0	172,3	166,2	297,5	538,3	12,82	23,49	53,67
4-комн.+	90,7	107,2	191,9	158,4	263,9	425,6	15,85	28,29	53,140

Источник: «Метриум».

ЧП

— Нина Семеновна, прежде всего желаю вам скорейшего выздоровления. Вы настоящая героиня...

— Какая там героиня! Дети пострадали (в разговоре учительница с трудом сдерживала слезы).

— Расскажите немного о себе, у вас, наверное, большой педагогический стаж?

— Я ветеран труда, в школе работаю с 1989 года, как только институт закончила. Так что 35 лет будет в этом году. Но никогда ни с чем подобным не сталкивалась.

— В одной и той же школе работали?

— Нет, в разных. В этой я работаю с 2016 года, но сначала она была прикреплена к другой школе, потом присоединили к 68-й.

— Это коррекционная школа?

— Да, коррекция 7-го вида — по поведению. Никаких психических отклонений у детей нет.

**Классы коррекции 7-го вида предназначены для обучения детей с задержкой психического развития, у которых при потенциально сохраненных возможностях интеллектуального развития наблюдаются слабость памяти, внимания, эмоциональная неустойчивость. Главное направление школы — в процессе занятий активизировать познавательную деятельность, формировать навыки и умения учебной деятельности.**

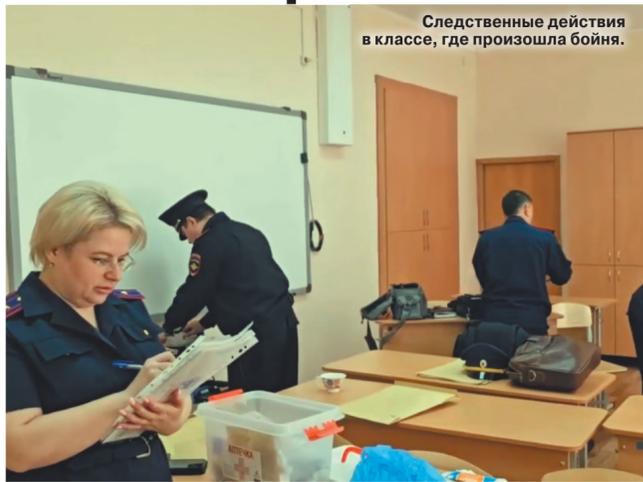
— А с какими трудностями приходилось сталкиваться при работе с этими детьми?

— Дети в основном из неблагополучных семей, поэтому у них, например, память плохая. Не могут на уроке ответить, сами домашнее задание сделать. Кто-то плохо читает, кто-то плохо пишет.

— Конкретно про Романа, напавшего на одноклассников, что можете сказать?

— Я вела у них биологию с 5-го класса, а это всего один час в неделю, так что мы мало

## УЧИТЕЛЬНИЦА ХРАБРАЯ МОЯ



Следственные действия в классе, где произошла бойня.

общались. С начала года я его только один раз видела на уроке, на прошлой неделе. Что сказать? Он спокойный пацан, выполнял задание в меру своих особенностей, не отвлекался, сидел смирно. Никакого неадекватного поведения я за ним не наблюдала. Одет всегда опрятно, аккуратно.

— Он крупный по размеру?

— Да, он крупный по телосложению, выше других ребят. Я — метр 70, он практически такой же, может, даже чуть выше. Ведь он когда на меня замаяхнулся, мне по голове прилетело, а я ведь высокая.

— Расскажите, как развивались события утром в понедельник?

— На уроке было пятеро детей. Класс

в целом маленький, плюс кто-то болеет. Романа не было. Прошел урок «Разговор о важном», потом началась биология. Незадолго до конца урока ребята увидели — дверь в кабинет у меня всегда открыта, — как Роман прошел по коридору. Ну, мы не стали его окликать. Я удивилась, что он не зашел в класс, но подумала: может, к классному руководителю зачем-то ему надо? А теперь понимаю: он в туалет за оружием ходил. Было где-то 9.05, я уже сказала: «Ребята, скоро буду собирать тетрадки», и тут он вошел.

— Как вы думаете, почему его никто не остановил?

— У всех двери были закрыты, его не видели.

— На кого он набросился? На детей с первых парт?

— Он заскочил в кабинет с молотком. Мы все испугались, я бросилась к нему навстречу перелев всех. Инстинктивно думаю: как детей защитить?! А он замешкался немножко — и я уже потом оценила, что в этот момент дети на мою защиту бросились... Мне кажется, они напугались из-за меня. Поэтому девочка первая пострадала (речь идет о Валерии, которая госпитализирована с тяжелой черепной травмой). Я-то высокая, ему несладко меня бить. А она девочка маленькая, хиленькая, вот он ей и нанес несколько ударов. А потом я уже подставилась, как говорится. Он три удара мне нанес — по голове, по предплечью и по рукам. Я немножко отстранилась, потому что мне тоже больно. Тут еще одна девочка подбежала, Маша — ей он попал виселью, но тоже по голове. А потом еще один мальчик подбежал, Андрей. Он и Андрей ударили. Это все молниеносно происходило.

— Что за молоток у него был?

— Большой молоток, но какой-то бытовой, маленький, какие в школе делают, а не профессиональный.

— У него еще травматический пистолет был и нож?

— Пистолет и нож был, да. Но нож он при нас не доставал, это уже потом я его увидела.

— Он что-то кричал?

— Просто орал на одной ноте: «Ааа!» И махал молотком. Никаких слов не произносил.

Так вот про нож... Когда я стала искать Романа — нашла его в туалете. Он был весь в крови. Но там уже стояла наша охрана и просила, чтобы он нож отдал — огромный, я таких даже не видела. Если бы он им начал махать, он бы нас всех зарезал.

— Скажите, о чем вы думали, когда Роман ворвался в класс?

— Думала только о том, чтобы детей спасти. А они, видите, наоборот — на мою защиту бросились.

Анжелика СВЕТЛОВА.

## СПЕЦНАЗ ПРОТИВ ВАХТЕРШИ

Кто сможет остановить школьников-убийц?

Проломил череп молотком, нанес множественные ранения, четверо пострадавших — это не хроника бандинских разборок, а протокол очередной бойни в школе, на сей раз в Челябинске. И следом очередные дискуссии ответственных лиц, что «охрану в школе надо бы усилить». При этом в течение последних лет ни одного года в России не было без аналогичных ЧП в школах. Станет ли челябинский школьник с ножом и молотком последней каплей, после которой охранять школы станут «как надо»? И как это должно происходить?

Вот хроника всего лишь 3 последних лет.

2021 год, Казань, 9 погибших. 11 мая 2021 года восьмиклассник казанской гимназии №175 Ильназ Галиев принес в школу дробовик, благополучно доставив с оружием школьную охрану и открыл стрельбу в школьных коридорах, целясь в родной 8 «А». Пострадали 22 человека, из них 18 — дети. Погибли 9 человек, среди жертв — учительница. Преступник сидит.

2022 год, Ижевск, 18 погибших. Местный житель 26 сентября 2022 года пришел в школу, которую когда-то окончил, застрелил охранника и произвел 152 выстрела, от которых пострадали 25 человек, 18 из них (13 учеников и 5 педагогов) не выжили. Преступник покончил с собой.

2023 год, Брянск, 2 погибших. Утром 7 декабря 2023 года ученица 8-го класса Алина спокойно пронесла мимо охраны и неработающей рамки металлоискателя в школу охотничье ружье и нож, вошла в кабинет, где шел урок биологии, и открыла огонь. Двоих застрелила сразу намертво, пятерых ранила. Преступница покончила с собой.

Во всех случаях установили, что вооружившиеся подростки были аутсайдером в коллективе, а к преступлению готовились, только рядом не оказалось никого наблюдательного — ни родителя, ни педагога, ни школьного психолога. По результатам пересмотра требований к школьным психологам (квалификация по прошлой версии психологии), а 20 декабря прошлого года внесли в Госдуму новый законопроект об охране школ, техникумов и детских садов силами Росгвардии. Дума его поддержала, но только вот следом сама Росгвардия в лице своего замначальника главного управления вневедомственной охраны заявила, что не может заниматься охраной школ, так как для обеспечения российских школ хотя бы одним охранником может понадобиться более 770 тыс. росгвардейцев, а также 594 млрд руб. Это было услышано властями, правда, факт того, что ныне охраняющие школы ЧОПы (частные охранные предприятия) показали свою неэффективность, от этого никуда не деться. Как и ФЭ «Об образовании в РФ», в статье 41 п. 8 ч. 1 которого говорится, что каждое образовательное учреждение обязано обеспечить безопасность учеников на время их пребывания в учебном заведении.

— Нам доступно три варианта организации охраны школы, — говорит Валентина Семеновна, директор одной из московских школ. — Вахтер, в должностную инструкцию которого прописываются его обязанности

в частности, немедленно вызывать полицию, так как в вахтеры чаще всего идут пенсионеры. Второй вариант — договор с вневедомственной охраной при МВД, тогда тот же вахтер должен нажать специальную тревожную кнопку. И третий — договор с ЧОПом. Государственные школы обычно выбирают первый вариант, на другое нет денег.

Смотрим вакансии об охране, которые разместили школы прямо в тот день, когда челябинский школьник расправился со своими одноклассниками. Средняя школа, самый центр Москвы: срочно требуется охранник, вахта 15 смен, 2500 руб. за смену, питание, проживание в школе, опыт не требуется. За УЧО (удостоверение частного охранника, официальный документ, дающий право сотруднику безопасности заниматься частной охранной деятельностью) и специальной «школьной лицензией» бодигарду по найму в столице накладывают 500 руб. — 3 тыс. руб. за смену. В регионах эта сумма вполнью меньше.

— Спецназ отменяется, обучающийся в коррекционных школах, должен охранять человек еще и со знанием медицины, хотя бы базовым, — напоминает в связи с трагедией в Челябинске подростковый психиатр Наталья Берг. — Обычные охранники, к примеру, могут не знать, что дети с расстройствами аутистического спектра — то есть с виду замкнутые тихони — в моменты, когда чаша их терпения переполнена, могут стать очень агрессивными. А поскольку их особенности развития не предполагают эмпатии, они будут просто хладнокровно расправляться с одноклассниками.

Получается тупик: ЧОП, на который у обычных школ и так нет денег, показал свою несостоятельность. Проблем зайти от обратного: находим школы, где все тихо и спокойно и охраной довольны и родители, и подсовываем (это редкость, обычно учителя жалуются на избыточный дозор, отнимающий время, а родители, наоборот, — на недостаточные стороны социального-материального статуса: это очень дорогие частные школы для детей богатых родителей в столичном регионе и совсем небольшие школы в сельской местности на периферии страны). Однако и те и другие осуществляют охрану спокойной учебы... силами родителей.

— У нас один из родителей — генерал ведомства, мимо которого и муха незамеченной не пролетит, — сообщает в частной школе Подмосквья. — Он нам отрядил своих лучших бойцов, по три человека в смену, при полной амунции. Потому что безопасность родины начинается с безопасности ее детей.

А в сельской школе в «медвежьем уголке» той самой родины примерно то же самое, но с поправкой на географию: — У нас отцы учеников по трое заступают по сменам с ружьями. Все равно у них работа вахтовая, три дня отдых, а мужики здоровые, на медведя с голыми руками ходят. Поэтому у нас тишина и порядок.

Получается, мы опять приходим к принципу «спасение утопающих — дело рук самих утопающих». Вот только не у всех «утопающих» есть возможность применить к себе и своим близким способы спасения. А детей отпускать в школы все страшнее.

Жанна ГОЛУБИЦКАЯ.



В квартире подростка следователи особенно заинтересовали его компьютер...



...и записи в тетрадях.

## Хронология трагедии

По словам отца Романа, утром в понедельник подросток заявил, что не пойдет в школу, но в итоге все же встал и начал собираться.

В 6.59 семиклассник опубликовал на странице ВКонтакте манифест с восхвалением нацистской Германии, рассуждениями на тему существования ада и высказыванием о том, что «школа создана, чтобы молодые дети становились рабами и отвлекались от правды нашего правительства». А еще разместил запись «Слава Антону Мишанину и RNBWN!».

В 9.00 Роман зашел в школу незадолго до конца первого урока, беспрепятственно проследовал через выключенную рамку-металлодетектор с молотком, ножом и мляком пневматического пистолета в рюкзаке. 51-летняя охранница не заметила ничего подозрительного.

Интересная деталь: когда в школу уже после развязки приехали силовики, металлодетектор работал.

В 9.05 подросток перелез в туалет — надел футболку германско-американской индустриал-рок-группы KMFDM (на видео допроса он стоит именно в ней), достал из рюкзака оружие и отправился в класс.

Из показаний Романа: «Я переделал,

колонку к поясу повесил, молотки приделал на ремешок. Два молотка, пистолет и нож. Потом ко мне в туалет мальчик пришел, но я ему сказал, чтобы он ушел отсюда, он ушел. Потом песню на колонке включил и побегал на биологию, остановился, где доска, выстрелил два раза в девочек очень быстро, потом начал по ним молотками бить».

Школьники также пояснили, что планировали стримить с телефона, но был остановлен прибывшими сотрудниками МВД. Его задержали, учеников эвакуировали и отпустили домой.

В 9.20 пострадавших девочек, мальчика и учительницу отвезли в больницу. Валерию экстренно прооперировали, она находится в медикаментозной коме с проломленным черепом, другая девочка получила черепно-мозговую травму.

В 9.10 в соседних классах ученики услышали крики, их закрыли в кабинетах. Услышав крики, охранница нажала тревожную кнопку. Нажала кнопку и педагог Шошина (всего в полицию поступило два звонка).

В 9.15 в туалете Роман попытался совершить самоубийство, но был остановлен прибывшими сотрудниками МВД. Его задержали, учеников эвакуировали и отпустили домой.

В 9.20 пострадавших девочек, мальчика и учительницу отвезли в больницу. Валерию экстренно прооперировали, она находится в медикаментозной коме с проломленным черепом, другая девочка получила черепно-мозговую травму.

Роман был единственным ребенком в семье, его мать работала медсестрой в

больнице, а отец — аппаратчиком на челябинском заводе. Родители почти всегда сопровождали сына из-за его неустойчивого состояния. Одноклассники отмечали, что гулял Рома всегда с родителями. Немногочисленные знакомые мальчика отмечают, что он с детства тяготел к оружию и выражал сожаление о том, что оно не продается в открытом доступе. Также Рома наблюдался у психиатра и был необщительным ребенком. Летом он проходил курс лечения.

Кто охранял

Школу охраняло ЧОП «Правопорядок», у этой организации несколько заказов на охрану учебных заведений. Сотрудника охраны Оксану Юрьевну, дежурившую в понедельник утром, поспешили уволить. Но она пояснила, что ей приказали отключить металлодетекторы, так как те постоянно звенели, когда утром шел поток школьников.

В чем причина

Последняя запись на странице в соцсетях Романа неслучайна — нападение могло быть спровоцировано суицидальной игрой RNBWN, что расшифровывается как «Real Night Black White Noise», что означает «настоящая ночной черно-белый шум». Это

стиль музыки, который характеризуется мрачной атмосферой, темными звуками и минималистичным звучанием. Фактически это некая группа в Интернете, которую создал человек, именующий себя Антоном Мишаниным. Настоящее это ФИО или нет, пока неясно. Антон ведет несколько сайтов, где пропагандируются самоубийство, изготовление взрывчатых веществ и прочие запрещенные законом действия. Мишанин отправляет членам закрытого канала «Красный дельфин» уголовное наказуемое задание. Фактически это своего рода реинкарнация печально известного «Синего Кита» (игры в смерть). За короткий срок количество подписчиков в главном ТГ-канале достигло 20 тысяч человек. Кроме того появился десяток мелких каналов-двойников. Посты, которые там публиковались, были доступ только тем, кто одобрял администраторы. И при этом охват, к примеру, публикации от 11 июля составил 137 тысяч человек. Сообщество рассчитано на молодежь, причем именно российскую (так оно себя позиционировало). После ЧП канал был удален и доступ ко всем постам закрыт. Что касается мелких двойников, они еще не заблокированы, и там можно увидеть текст и сопровождающие его кровавые фотографии. Однако пользователи соцсети и правозащитники уже отравили обращения о необходимости удаления этих каналов.

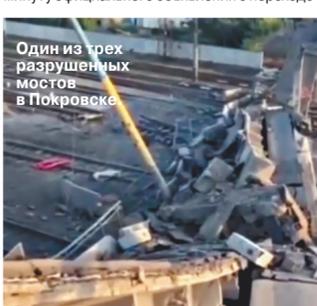
## КРИЗИС

Российская армия продолжает двигать вперед весь фронт. Самого пристального внимания заслуживает Угледарское направление, где с своей развязке подходит ситуация с изоляцией группировки ВСУ.

Бои за шахты, от которых зависит скорейшее блокирование частей ВСУ, продолжались и в понедельник, 16 сентября. Ранее противник жаловался на то, что по шахте «Южнодонбасская №3» мы наносили авиаудары, как в 2022 году по Мариупольской «Азовстали», в катакомбах которой прятались боевики нацбатов. Это страшный сон, писали о бомбардировках вэсэушники.

Накануне в Сети появились эпичные кадры подрыва главного столба шахты «Южнодонбасская №3» высотой 115 метров, который был заминирован противником при отступлении. Ствол, как пишут военные обозреватели, подорвали наши бойцы, чтобы не рисковать при разминировании.

Сообщалось, что на шахте шла зачистка — противника добивали в последних постройках, и некоторые эксперты ожидали с минуты на минуту официального объявления о переходе



Один из трех разрушенных мостов в Покровске.

## ОПЕРАЦИЯ...

шахты под наш контроль. Вероятнее всего, в ближайшее время наша армия займется дорогой из Богоявленки на Угледар, чтобы взять город в оперативное окружение.

Кроме шахты наши войска штурмуют лесопосадки северо-восточнее и восточнее этого промышленного объекта. Идет движение вперед от шахты «Южнодонбасская №1» по направлению к Угледару.

Как отмечает военный эксперт Юрий Подолька, важнейшим моментом является не столько взятие города, сколько выход на реку Волчья (северо-западнее Угледара). Как только это будет сделано, мы сможем захлопнуть окружение вражеской группировки. Сам противник не исключает такого развития ситуации и появления так называемого «невеселого котла», в котором могут оказаться более тысячи вэсэушников.

Противник бьет тревогу и по поводу южных пригородов Селидово (севернее Угледара). Там им были замечены наши разведгруппы.

Военные эксперты не исключают, что это произошло вследствие нашего охвата с севера Украинска, потерю которого уже признали в ВСУ. Свободное перемещение наших сил свидетельствует о том, что никаких подготовленных позиций противника от места нашего прорыва до селидовских окраин больше нет.

На Покровском направлении наши начали наносить удары по инфраструктуре, особое внимание уделяя мостам. Таким образом мы смогли перекрыть железнодорожную магистраль на Покровск в трех местах.

«Мосты обрушены на железнодорожное полотно, что не дает поездам противника заниматься переброской по самому легкому маршруту — железнодорожному. Думаю, эта цель ставится при уничтожении мостов в первую очередь. И она достигнута», — отметил эксперт Подолька.

Продвижение наших войск отмечается и в Курской области, где несколько дней назад началось наше наступление. Так, подразделение группировки войск «Север», продолжая наступательные действия, освободили населенные пункты Суджанский (на границе Сумской области) и Борки (Суджанский район). Нанесено поражение вражеским формированиям в районах населенных пунктов Любимовка, Нововановка, Дарыно, Николо-Дарыно, Толстый Луг, Плехово и Покровский.

В понедельник продолжились бои по освобождению Дуровки, Ольговки и Журавлей. Там наши войска успели закрепиться, и, скорее всего, в ближайшее время будет объявлено об их освобождении.

По данным Минобороны, за сутки потери ВСУ на данном участке составили более 350 военнослужащих и 13 единиц бронетехники, включая 11 боевых бронированных машин. Выбиты два артиллерийских орудия ВСУ, три миномета, две пусковые установки реактивных систем залпового огня, в том числе одна M270 MLRS производства США, и 8 автомобилей.

Дарья ФЕДОТОВА.

## МЕДИЦИНА

После официального объявления Всемирной организацией здравоохранения окончания пандемии COVID в мае 2023 года началось уже третий по счету подъем заболеваемости коронавирусной инфекцией. «Коронавирус никуда не ушел, поэтому нужно соблюдать меры предосторожности», — заявил журналистам врач-эпидемиолог, академик РАН Геннадий Онищенко.

По данным молекулярно-генетического мониторинга, проводимого Роспотребнадзором, в последние две-три недели в стране в 2,5 раза выросло число пациентов с новыми мутациями коронавируса KP.3 и LB.1, входящих в сублинию FLIRT. Эти варианты COVID-19 обладают особыми мутациями в шиповидном белке, что позволяет вирусу избежать иммунного ответа, сохраняя при этом способность эффективно инфицировать клетки. Кроме того, оптимизация по борьбе с коронавирусной инфекцией сообщила, что заболеваемость COVID-19 в России выросла за первую неделю сентября на 17,3%, а число госпитализаций увеличилось на 7%.

Онищенко напоминает, что ВОЗ объявила об окончании пандемии в мае 2023 года, и сегодня мы живем в постковидную эпоху. При этом вирус никуда не ушел и продолжает изменяться. Сегодня, по его данным, в России началось уже третий подъем заболеваемости коронавирусной инфекцией с момента конца пандемии — первый был в декабре 2023-го, второй — в июле 2024-го. Причины нынешнего подъема эпидемиолог называет поездки в отпуск, массовые мероприятия, а также снижение в теплую погоду количества других респираторных инфекций. По его словам, в последнее время «по существу, ничего, кроме коронавируса, не циркулировало».

«Никакого нового субтипа в нашей стране я не вижу — то же самое, что и в Европе.

## БАРХАТНЫЙ СЕЗОН КОВИДА

Геннадий Онищенко рассказал о росте заболеваемости в России

Вирус ведет себя как грипп, который также постоянно видоизменяется. Был период, когда мы регистрировали по 5 тысяч заболевших в неделю, сейчас же инфицированных около 20 тысяч по всей стране, при этом госпитализаций в 4,5 раза меньше. И, как правило, это пожилые с хроническими заболеваниями. Так что сверхтревожных цифр нет: все как мы прогнозировали», — отмечает эксперт.

Количество случаев постковидного синдрома, судя по данным Вашингтонского университета, приведенным Онищенко, снижается с появлением новых вариантов коронавируса. В самом начале пандемии заболеваемость постковидом среди невакцинированных в течение года после появления составляла 10,42 на 100, после появления «Дельты» — 9,5 на 100, а на фоне «Омикрона» упала до 7,76 на 100. Среди вакцинированных цифры почти вдвое меньше. «С каждым новым подтипом коронавируса постковидный синдром уменьшается, а с вакцинацией сводится к спокойным цифрам», — говорит эпидемиолог.

И все же Геннадий Онищенко советует не расслабляться и не забывать о коронавирусе: «Дети вернулись с каникул, многие взрослые — из отпусков, увеличилось число контактов. К тому же у нас в этом году безобразно теплая осень, а нам надо жить в том биоритме, в котором мы живем десятилетиями. Сегодня почти июньская погода, это плохо. Резкое похолодание приведет к тому, что организм не успеет адаптироваться к новой погоде, поэтому риски заболеть вырастут. Надеюсь, природа услышит меня, и

застыдится, и, наконец, даст нам осеннюю погоду, а не то безобразие, которое сейчас творится».

Онищенко настоятельно рекомендует носить маски, особенно людям старшей возрастной группы: «Как прекрасно было смотреть во время пандемии в Москве на людей, идущих в масках по улице. Если дома кто-то затемпературил — носите маски. Руки мыть надо круглый год, независимо от того, есть ковид или нет, но в межэпидемический период их надо мыть чаще. Если появились температура, кашель, утомляемость, одышка, это может свидетельствовать о заболевании ковидом — сделайте тест. Группам риска надо обязательно обратиться к врачам: вам могут прописать антитретированные препараты. Слава богу, мы одумались и исключили антибиотики из стандартов лечения коронавируса. Однако антитретированные лекарства следует принимать только по назначению врача, и обязательно полный цикл. Иначе с ними может случиться такая же «тихая пандемия», как ванная антибиотикостойчивость. Препараты могут приобретать устойчивость к разным штаммам вирусов».

Онищенко прогнозирует, что если пики заболеваемости продолжатся в том же темпе, то следующую осень можно ждать в декабре. Однако, подчеркивает академик, с высокой степенью уверенности можно заявить, что повторения пандемии не будет. Если только ковид вдруг не появится совершенно новым штаммом коронавируса.

Екатерина ПИЧУГИНА.

В Госдуме готовят новый законопроект о разводах с участием психологов. Инициативы предусматривают, что пары, имеющие несовершеннолетних детей, либо в ситуациях, когда один из супругов не согласен на расторжение брака, должны пройти для сохранения семьи консультацию у семейного психолога. Может, месяц, а может, и год... До этого расторгнуть брак не получится никак. Между тем недавно уже врачами-психиатрами было заявлено, что именно интернет-психологи и блогеры способны решить проблемы в России. Мы выяснили, кто же прав в этом вопросе.



# СОВЕТ ДА РАЗВОД

Кто подливает масла в огонь семейных страстей?



Коллективно разводов в России несколько лет подряд превышает число заключенных браков. Малоимущие разводятся фактивно — ради пособий и льгот, средний класс разводится по-настоящему. И даже грядущее увеличение госпошлины за расторжение брака вряд ли кого от этого шага остановит. Что-то, а уж пять тысяч рублей, если жить со второй половиной совсем невмоготу, наскребет любой...

При этом, как озвучили недавно врачи-психиатры, на разводы наших соотечественников подталкивают еще и многочисленные блогеры в Интернете, провозглашающие курс на сепарацию.

Виртуальные коучи советуют отделиться не только от мужей, но и от родителей. Вообще от всех близких. Это представляется как признак зрелой личности, не желающей мириться с абьюзерами и токсиками. Иногда это действительно так, но зачастую за галайтинг выдают вполне себе конструктивные и здоровые отношения.

Почему же россияне и россиянки верят кому угодно, но не своему сердцу? И как соглашаются с тем, чтобы ими промывали мозги?

## У жены «снесло крышу»

«У жены просто «снесло крышу», она вдруг поддала на развод и уехала к маме», — жалуется 38-летний москвич Вадим. Как говорится, ничто не предвещало. Мужчину не пьет, не курит, не изменяет. 17 лет у них был идеальный, с его точки зрения, брак. Растут двое детей. Младшему — тринадцать.

«Супруга всегда была очень спокойной, ласковой и хорошей хозяйкой. Говорят, когда рождаются дети, женщины требуют от мужей помощи, внимания, чуть что — впадают в послеродовую депрессию. У нас такого никогда не было. Но я всегда добровольно помогал, вставал к детям ночью, гулял во дворе, елси надо, то и оставался один дома, а ее отпустил с девочками посидеть в кафе, да и с деньгами в семье все было нормально, ни в чем ее не ограничивал, не гнал, как это часто бывает, на работу», — продолжает мужчина.

По его словам, все изменилось, когда Лариса, называя ее так, увлеклась курсами в Интернете, из которых узнала, что всю свою жизнь прожила зря, кроме четырех стен ничто не увидев.

«Мы действительно поженились совсем юными — ей было 20 лет, мне 21. Я у нее первый, она у меня почти первая. Мне казалось, что это залог долгих и правильных отношений. Конечно, со временем любовь переросла в дружбу, если честно, то я и не помнил, каково это — испытывать гормональные бури, петь под окнами серенады, мчаться к любимой на край света... Какое уж тут страсти-мордасти, когда пошли дети...»

Как оказалось, блогер объясняет, что все наоборот: одни отношения на всю жизнь — это непозволительно мало, годы уходят, и чем дальше, тем меньше у Ларисы остается шансов испытать «что-то настоящее», до дрожи в коленках и бабочек в животе.

И даже то, что Лариса не работала по специальности, а стала домохозяйкой после рождения первого ребенка, да так и не вышла в офис после второго, сыграло против мужа.

«Ей втолковали, что это я, оказывается, на работу ее не отпускал, что я токсик и нарцисс, который подлил ее под себя, — недоумевает он. Но это же был ее выбор. Разница между нашими детьми три года. Лариса ушла в декрет сразу после получения диплома, ей же чувствовал свою ответственность и делал карьеру, зарабатывал с каждым годом все больше, я думал, ее такое распределение ролей устраивает. Тем более что в тратах я ее не ограничивал — бассейн, фитнес, косметологи, кулинарные курсы... Она постоянно занималась самообразованием — вот и дообразовывалась».

Встретились — поженились — купили холодильник и стали копить на машину. Это всегда было показателем счастливой и крепкой советской семьи, которая, как известно, счастлива одинаково, но материального благополучия (особенно когда она есть) людям перестало хватать, они хотят большего. Иногда — несбыточного. И если раньше семейные психотерапевты советовали спасти брак возвращением романтики и «разговорами через рот», если кого-то что-то не устраивает, то с недавних пор пошла новая тенденция — не терпите и сразу разводитесь.

Никто не ходит к психологу в реале, все смотрят курсы в Интернете, которые еще и ведают неизвестная личность, а затем гугло следуют ей любым советам.

Сожалению, поговорить с самой Ларисой не удалось. И не факт, конечно, что ее супруг рассказал нам всю историю объективно, вполне возможно, то, что одному виделось как идеальный брак, в действительности таковым не являлось. Но почему бы не обсудить проблемы и не озвучить накопившиеся за почти двадцать лет претензии?

«Я пытался, но все бесполезно. Интернет-коуч не рекомендует ей пока идти на контакт, так как, дескать, я ее уговорю, снова сломаю ей самооценку и уничтожу проросшие ростки самостоятельности и зрелой личности», — объясняет Вадим. — Не пойму я, если она такая зрелая личность, то почему же живет по-прежнему на мои деньги, которые я им перевожу, раз встречаться со мной лично она не желает. Хотя с детьми мы общаемся регулярно, они рассказывают, что мама ходит по беседам, хочет устроиться на работу, чтобы стать полностью независимой и свободной, но пока что-то не получается».

Самый известный коуч Елена Блиновская учила жить правильно, а сама оказалась за решеткой.



## КУРЬЕР КУЛЬТУРЫ

Выступая в Петербурге на Форуме объединенных культур, Евгений Миронов (он отвечал за театральную секцию) посоветовал, что китайцы знают русскую литературу и интересуются русской культурой значительно лучше и больше, чем мы — китайской. И чтобы слова не расходились с делом, худрук Театра Наций одним из первых начал заполнять пробелы в культурных связях России и Китая. Буквально на днях Театр Наций представил премьеру — «Я не убивала своего мужа» по известному роману «Я не Пань Цзиньлянь», написанному популярным в Китае автором Лю Чжэньюнем. Постановочная группа из Поднебесной. Так что теперь придется нам осваивать головоломные китайские имена.



идет на фиктивный развод, то есть обманывает государство. Но тут случается непредвиденное — Большоголовый уходит к другой, обвинив жену в неверности в прошлой жизни. «Я не Пань Цзиньлянь», — чуть не плача, говорит Ли Сюэлянь. Гордость ее, понятное дело, уязвлена, и она встает на путь мести — отправляется по разным этажам власти, доказывая, что ее муж кинул государство, хотя понятно, что не о государственных интересах она печется.

Казалось бы, достаточно далекая от нас история в своем исполнении, наша женщина найдет другие способы свести счеты с обманщиком — от законных до криминальных. Героиня китайского романа встала на путь законности и пошла искать правду. Путь ее оказался трудным и бессмысленным. Это она осознает в конце пути.

Молодой режиссер предложил русским актерам динамичную режиссуру с игровыми ходами, а переделаем, часть элементов которой отсылают зрителя к Пекинской опере — но они точно знают больше, чем о современном театре Китая. В частности, мужские роли здесь отданы женщинам: они играют членов судебной коллегии, начальников разных урядов, чиновников, к которым приходит главная героиня. Играют в жанре гротеска и в соответствующем гриме — шаржированном, с нарочито укрупненными деталями. Несколько актрис имеют в спектакле по несколько ролей — Елена Морозова, Юлия Чуракова, Сасэг Халсазова.

Впрочем, последняя преобразится в литературный образ — ту самую Пань Цзиньлянь, что широко используется в художественной культуре Китая как символ прелюбодеяния, хитрости и злодейства.

— Я не Пань Цзиньлянь, — чуть не плача, восклицает Ли Сюэлянь, но ей никто не верит. Этот женский архетип выведен в спектакле как героиня какой-нибудь оперы — выделенное лицо, что немаловажно, особые жесты, национальный костюм. Режиссер встраивает ее в группу других персонажей, и их отражение видит зритель в овальном зеркале, что под определенным углом висит над «сковородой». Как на старинной гравюре, которая в следующее мгновение обернется фарсом.

Безусловно, что успех спектаклю во многом обеспечивает игра Марии Смольниковой. Она говорит с особой интонацией, как бы плывущей вверх, но отличающейся этим от интонирования современных зрителей Китая, которые говорят достаточно короткими жесткими фразами. Но такая роль актрисы, в свою очередь, отсылает зрителя к жанру Пекинской оперы. Судя по всему, Смольникова теперь уверенно заняла место уехавшей Чулпан Хаматовой, игравшей прежде в Театре Наций все главные роли. Вот уж действительно — свято место пусто не бывает.

# ЖАРКАЯ КИТАЙСКАЯ ИСТОРИЯ

В Театре Наций сковороду вок превратили в декорацию



Малая сцена. Почти все пространство здесь занимает довольно-таки большая конструкция, назначение которой поначалу трудно идентифицировать: то ли огромная морская черепашка прилегла, то ли летающая тарелка зависла, то ли обычную сковородку перевернули и подвесили так, что она висит под небольшим углом к стене. Довольно скоро выяснится, что это и есть сковорода вок (художник Лю Кэду). Для справки: у такой сковороды покатые стенки обеспечивают легкость перемешивания продуктов, тепло направляется от дна вверх, что снижает риск пережарить блюдо. В отличие от технических характеристик театральные ничего подобного не гарантируют, наоборот — все подгорит, будет жарко.

В сковороде этой сделаны люки, по очереди из них появляются персонажи — Ли Сюэлянь (Мария Смольникова) и Чжао Большоголовый (Максим Мальцев) — супружеская пара, чьи любовные отношения жаркие (от слова «жарить»). А слева от «сковородки» на барабане «жарит» некто в маске древнекитайского существа или божества. Вообще, китайская эстетика даже деталями будет обозначена в спектакле. Тонко и красиво, хотя само оформление режиссер Дин Итан сознательно вводит в конфликт с манерой игры актеров. Живописная тонкость и гротеск — так можно определить ключ, которым Дин открывал современную китайскую прозу для русского зрителя.

Сюжет вполне себе житейский: жена Ли Сюэлянь сообщает мужу Чжао Большоголовому, между которыми, судя по первым сценам, весьма игривые отношения, что она ждет ребенка. Вроде бы радость в семье, но закон об ограничении рождаемости, действовавший в стране, создает проблемы: ведь у них уже есть сын. Чтобы сохранить дитя, пара

попросила вечером зайти в аптеку — дома не нашлось лекарств, сил подыти тоже не было. Он пообещал, а сам явился только под утро, так как «забыл». Мне было очень больно, я лежала и понимала, что если бы я умерла, он бы даже об этом не сразу узнал, а потом вздохнул бы с облегчением, ведь новая избранница молода и здорова.

Вера не стала больше терпеть и выставила бывшего за дверь. Впрочем, на стороне букетно-конфетный период продлился совсем недолго, и вскоре благоверный уже просился обратно. Вере очень хотелось простить, но она не простила.

«На форуме сказали: изменил раз — будет изменять всегда. А я не хочу, чтобы об меня вытирали ноги... Вполне возможно, что его действительно попутал бес и ничего такого больше не повторится, но я не хочу страдать и мучиться так, как я страдала», — переживает женщина.

При этом она подчеркивает, что сейчас ей плохо тоже, ей жалко мужа. Когда он заглядывает домой с глазами как у побитой собаки и просит померить давление (в новом доме аппарата нет, девочке он не нужен, а сам мужчина боится показаться больным и старым), она едва сдерживается, чтобы не пустить его обратно, но авторитет «психолога» из Интернета пересиливает. Она не верит рассказию супруга, хотя тот клянется, что никогда бы не оставил семью, если бы Вера сама не расставила точки над и.

Кстати, Вера знает не знает, что тот самый специалист, который рекомендовал ей развестись. Его дипломы и сертификаты она не видела, как и его самого, ни разу. Появились ли кто-то, кто готов бегать ей за таблетками в аптеку? Нет. Она и не хочет. Разучилась доверять людям. А лекарства покупает заблаговременно.

Стала ли она счастливее? Вряд ли.

Самый известный коуч Елена Блиновская учила жить правильно, а сама оказалась за решеткой.



## Жалко, но не прощает

Еще одна история — Вера. Ей 51. В разводе три года. Сейчас сожалеет о том, что проявила инициативу и рассталась с мужем, тем более что порыв был не совсем ее, так порекомендовал поступить некий специалист на форуме, где она искала выход из своей непростой ситуации.

«Муж изменил. Все банально до невозможности. Разлучница — молоденькая девочка, пришла в его фирму. Ему было уже за пятьдесят, как в песне поется, «почему ты мне не встретишься юная, нежная». Я узнала об этом одной из последних, принимала все его объяснения, поздние возвращения, внезапные командировки...»

Нет, судя так и не признался в том, что загулял. Это делала за него сама Вера. Вернее, так ей посоветовал «психолог из Интернета». Женщина сама начала разговор и предложила пожить отдельно.

«Последней каплей стало, когда я слегла с давлением, позвонила ему на работу и

## Хорошо, как их могут заставить расстаться какие-то блогеры?

— Увы, наши женщины подчас очень легко поддаются чужим манипуляциям. Семья может быть разрушена, если рядом окажется такой вот специалист из Интернета, который захочет нажиться на чужой беде. Женщина оставит мужа, а потом будет сожалеть об этом всю жизнь.

Также сегодня популярны всевозможные тренинги для женщин, которые убеждают женщину в пользе одинокой жизни, рассказывают ей, что она достойна большего, чем уже имеющийся муж. Женщин настраивают против мужчин, мужчин против женщин. На мой взгляд, это нужно прекращать!»

Ирина Вольнец считает, что надо законодательно запретить обсуждение в позитивном ключе разводов в Интернете: и тогда люди, не имея плохого примера перед глазами, перестанут расторгать браки.

«Блогеры как медиаинструмент не могут непосредственно влиять на решения своих подписчиков, так же, как традиционные СМИ и киноиндустрия не несут ответственности за восприятие их контента», — высказал свое мнение психолог Юрий Мурадян. — Мы же не обвиняем создателей телесериалов в культивировании драматичных отношений. Людям важно осознавать, какой контент они выбирают и как он на них воздействует. Я считаю, что ответственность следует разделять между создателями контента и его потребителями. Коучи, психологи, психотерапевты не призывают к сепарации от супругов или семей, а, как я понимаю, их задача — объяснить, что такое зрелая личность: человек, опирающийся на свои потребности, в гармонии с окружающими и способный испытывать удовлетворенность от жизни. Здесь важно отделить понятие «сепарация» от феномена разводов, чтобы избежать путаницы. Настоящая сепарация способствует личностному росту и устойчивою благополучию, и, конечно, на личную жизнь это влияет благотворно.»

Но согласитесь, формирование зрелой личности никак не должно быть связано с разводом.

## Своя голова на плечах

Почему же женщины верят кому ни попадя, а не профессиональным психологам, которые никогда на первой сессии не скажут, что надо подавать на развод, а попытаются сперва разобраться в причинах разлада?

Дело в том, что наши люди вообще весьма доверчивы и готовы не думать своей головой, что для многих чрезмерно сложно, а слепло полагаются на чужое мнение и чужой авторитет из телевизора или из Сети, даже в том случае, когда авторитет явно липовый. Многие предпочитают жить не в объективной реальности, а в том мире, который сами для себя придумали. И, как дети, верить всему, что хотят услышать. Поэтому им такое и говорят.

Алина почти год внимала некому анонимному психологу из Интернета на тему, как ей изменить свой брак к лучшему. Все это было отнюдь не бескорыстно, когда же она поняла, что специалист ей не помогает и отказался от его недешевых услуг, то ее едва ли не проклинали. «Я была в шоке, когда мой психолог мне сообщила, что если я с ней расстанусь и больше не стану оплачивать ее помощь, то буду мучиться всю жизнь, что мне одной якобы не справиться...» — возмущенно повторяет женщина. Алина подозревает, что ее пытались подсадить на эти приятные разговоры ни о чем, да еще и за ее счет, как на наркотики.

Кстати, брак Алина в итоге сохранила и даже поступила онлайн на курсы семейной терапии под лозунгом «станьте психологом с нуля за год и два месяца». Говорит, что это ей обошлось гораздо дешевле, и теперь она сама проводит подобные сессии для всех страдающих женщин.

«Никогда не говорю разводиться, если вижу, что семью можно спасти. Я все-таки понимаю, какую ответственность беру на себя», — клянется Алина. Очень хочется ей верить. Все же аппендицит мы бежим вырезать у доктора,

отучившегося в вузе, а не получившего диплом на интернет-курсах.

## Прости меня, мама!

Стоит зайти на многочисленные сайты «жертв токсков и абьюзеров», как понимаешь, что оказался в каком-то зазеркалье. Такое впечатление, что нормальных мужчин и женщин в этом мире не осталось. Все живут с извращениями и негодьями. Причем беды начинаются с раннего детства. Родителям, которые ударили раз по попе, припоминают это до глубокой старости. Требуют, чтобы в 80+ лет мама, которая «любила сестру больше, чем меня», раскалась и посылала седую голову пеплом. А папа, повысивший голос, не достоин, чтобы ему позвонили и поздравили с днем рождения.

Причем если среди комментаторов раздается голос разума, пытающийся объяснить, что зрелая позиция — это не переживать обиды десятилетиями, а попытаться посмотреть на себя и других со стороны, то модераторы, позиционирующие себя как психологи, тут же отправляют несчастного в глубокий бай.

Но есть и те, кто начинает сам себе задавать вопросы: правильно ли прислушиваться к тому, что говорят окружающие, искренне ли они и насколько умны? Ведь при всем желании один человек к другому в душу не залезет, а будет судить исходя из собственных представлений о том, что такое хорошо и что такое плохо, иногда ошибочно. Как быть?

«Мой онлайн-психотерапевт вытаскивал меня из тяжелых состояний, я ему во многом благодарен, но некоторые моменты у меня вызывают вопросы», — рассказывает 36-летний Артур. — Например, я рассказываю ему, что у меня тяжело болеет мама, она живет в другом городе, и я навещаю ее примерно раз в две недели, а он в ответ: «Не надо никогда ездить, сепарируйся». Я размышляю о том, что однажды мне нужно будет ее хоронить, а он в ответ, что не надо тебе быть на похоронах, что это плохо скажется на душевном состоянии. Как же так?! Ведь это моя мать! В наших традициях так принято — отправлять родителей в последний путь. Я говорю ему, что у меня хорошие отношения с сестрами, я часто общаюсь с ними, а он в ответ: нет-нет, тоже нужно сепарироваться и быть одному, так как якобы есть какие-то душевные травмы, которые они в детстве мне нанесли, и мне нужно их пережить в одиночестве. Но это же процесс взаимный. Может, я тоже им когда-то нанес травму, в то же время я люблю их и хочу с ними общаться», — недоумевает Артур.

Если честно, то мужчине напрягают моменты, когда его отношения с близкими пытаются выворачивать наизнанку и приплетать к ним какие-то фрейдистские мотивы.

«Я этого не чувствую, но психолог уверяет, что так все и есть, поэтому мне не надо больше сблизиться с моей семьей, которая, с его точки зрения, плохо на меня влияет», — продолжает Артур.

Несмотря на то что он уважает своего специалиста и благодарен ему, он все же не собирается слепо следовать всем советам, которые тот ему дает. И рвать отношения с близкими тоже не собирается. Это его взрослый и осознанный выбор.

В ответ на требования обязательно привлекать к процессу развода специалистов по психологическим проблемам председатель Комитета Государственной думы по защите семьи Нина Останина ответила, что для начала хорошо бы вспомнить, что у нас пока что отсутствует закон о порядке оказания психологической помощи, который определяет ее основные параметры. Поэтому говорить о том, что кто-то перед разводом должен пройти обязательную консультацию психолога и какого-то конкретно психолога, на коммерческой основе или бесплатно, или вообще из списка, рекомендуемого депутатами, пока что бессмысленно.

Екатерина САЖНЕВА.

# ТЕАТР НАЧИНАЕТСЯ С БОМБОУБЕЖИЦА?

## В ДНР новый сезон начался с оглядкой на обстрелы

«Театр начинается с вешалки» — эта немного искаженная фраза Станиславского во фронтовом Донбассе была опровергнута самой жизнью: там театр начинается с бомбоубежища. С начала СВО в ДНР мероприятия с присутствием зрителей были запрещены — исключение сделали только для относительно «тылового» Мариуполя. В остальной республике учреждения встречают с широко распахнутыми дверями, что не отменяет ряда ограничений.

Легче всех в плане свободы деятельности Мариупольскому русскому драматическому театру, если только слово «легче» применимо к театру, здание которого было разрушено и теперь восстанавливается почти с нуля. Но директор Игорь Солонин сообщил «МК», что у них восстановлен показ постановок почти с момента освобождения города — с сентября 2022 года. «Если наши коллеги в Донецке не проводили очные спектакли из-за угрозы обстрелов, то Мариуполь получился в тылу», — говорит Солонин.

Донецким театрам действительно пришлось почти полтора года «сидеть без дела» — министерство культуры ДНР из соображений безопасности поставило искусство на паузу. Филармония, например, по словам ее генерального директора Александра Парещкого, открылась заново в декабре 2023-го, новый сезон начался в августе, а симфонический сезон — 15 сентября. Да, есть ограничения по заполняемости зала — балконы вынужденно пустуют, но в целом главное музыкальное пространство донецкого края вернулось к нормальной жизни.

«Допустимо количество зрителей, которые в случае необходимости смогут оперативно и организованно покинуть помещение и перейти в подготовленное безопасное место, в котором есть сиденья

места, вода, медикаменты на случай, если нужно переждать обстрел и кому-то понадобится медицинская помощь. Концертный зал имени С.С.Прокофьева вмещает 398 слушателей», — поясняет Парещкий.

О возможности укрытия сразу зашел речь и Владислав Слухаенко — гендиректор и худрук Донецкого республиканского академического молодежного театра, то есть РАМТа, что звучит солиднее, чем Областной театр юного зрителя, как было при Украине. Основная аудитория этого расположенного в Макеевке, городоспутнике Донецка, театра — дети, подростки и юношество, так что слово «убежище» во время беседы с Владиславом Алексеевичем прозвучало уже во втором предложении.

— Мы на паузе были с марта 2022 года по февраль 2024-го, возобновили работу, нам примерно сто человек позволили посадить в зал.

— Речь о некоем варианте шахматной раскладки, как во времена пандемии?

— Нет, дело не в дистанции между людьми — регламентируется все размерами подвального укрытия.

— В ДНР не принято широко рекламировать публичные мероприятия — чтобы не сделать их целью очередного украинского удара.

— Слишком активно не рекламируем, но есть информация на сайте, предусмотрен онлайн-распространение билетов. Но на каждом углу мы не сообщаем о наших спектаклях.

— Когда в феврале РАМТ впервые дал первый спектакль — как на это событие отозвались жители региона?

— Положительно — они ждали этого момента. Многие писали комментарии в социальных сетях, задавая вопрос: почему частные кинотеатры работают, а театрам — нельзя?

Буквально под каждым постом, где мы хвастались гастрольной деятельностью или полученными наградами, люди писали: вы, ребята, молодцы, но как бы сделать так, чтобы мы не ездили в Ростов-на-Дону, чтобы вас увидеть?

— Если нельзя посадить в зал больше людей, рассматривается ли

## вариант давать спектакли чаще?

— Театральная жизнь на Донбассе очень отличается от театральной жизни Москвы или других мирных российских регионов. Не забывайте, что действует коммандантский час. Из-за этого на общественном транспорте после 19.00 сложно уехать, а после 20.00 — крайне проблематично. Добраться домой можно или пешком, или на такси. В связи с этим вечерние спектакли в выходные мы начинаем в 15.00, максимум — в 16.00, и это поздно, зритель или не досмотрит, или вообще не придет.

Будние дни отдаются наглухо. Пятницу мы как-то пытаемся заполнить малой формой — короткими представлениями на Малой сцене. В субботу и воскресенье даем по два спектакля. Сделать что-то большее физически невозможно. Остаётся работать со школами, но если раньше мы могли приглашать детей в будни, то теперь многие учебные заведения частично работают в онлайн-режиме — по желанию родителей дети занимают удаленно. Так что РАМТ ездит с программой «культура для школьников» в более тихие районы республики — и делает мини-постановки для пациентов больницы и раненых бойцов в госпиталях.

— Были ли случаи, когда юным зрителям, не дай бог, приходилось спускаться в убежище? С МЧС отработаны подобные сценарии?

— Нет. Вообще в условиях близости линии соприкосновения ранее предупреждение невозможно, так что это потеря — либо прилетело, либо нет. Но если обстрел начался — нужно иметь место, где можно укрыться.

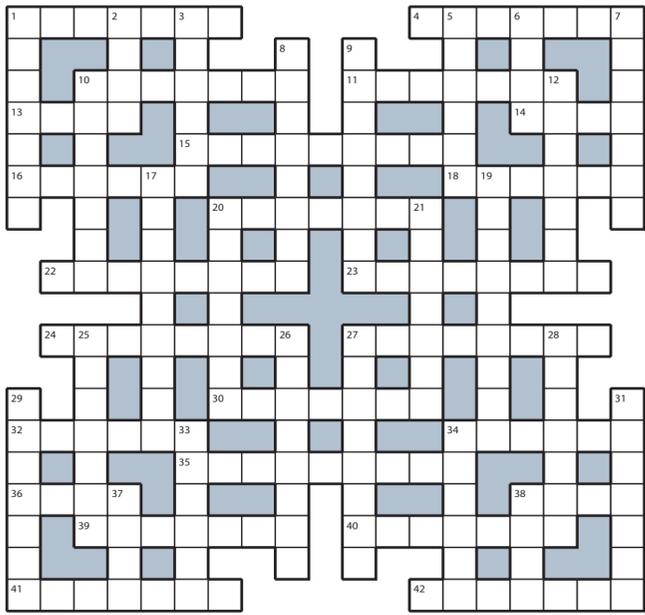
— Попадало ли здание театра под удар с 2014 года?

— Счастливо, нет. Мы все-таки на 15 километров дальше в тылу находимся, чем Донбасс-Опера и Донецкая мюздрама. Да но обычные снаряды и мины не долетают. Но на расстоянии трехсот метров или километра от нас прилетели бы, когда были дальнебойным оружием. Однако всех рисков исключать нельзя.

НИМАРС и до Белгорода достает, как вы знаете. И никогда не стоит недооценивать опасность от беспилотников.

Иван ВОЛОСЮК.

КРОССВОРД



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Второе желание народа после хлеба. 4. Цветной контур вокруг рисунка. 10. Город с резиденцией главы государства. 11. Получатель письма или бланда. 13. Единица счета в волейболе. 14. Миссис из высшего британского общества. 15. Танец, названный в честь американского города в Южной Каролине. 16. Друг Соломонки и Пузыря в сказке. 18. Магазин, в который приходят за рецептами от врачей. 20. Птичка, для которой мастерят домики весной. 22. Одно из внешних чувств человека и животного — способность воспринимать прикосновения, давления, растяжения. 23. Веский довод в пользу спорщика. 24. Астропроектор на ближайшую неделю. 27. Стукач, которому полагаются первый кнут. 30. Печенье в виде тонких палочек. 32. Отчет ученого на страницах журнала. 34. Мальчуган, мечтающий о маме и папе. 35. Шкура, охотящаяся в тропических морях. 36. «Шуба», снятая с отстриженной со швы. 38. «Шампанское» из яблочного сока. 39. Аппарат для срезания металлических решеток. 40. Самолет для взлета и посадки на воде и на суше. 41. Безвольный хлюпик и слабак. 42. Убогое жилище шарманщика Карло.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Непролазная малина. 2. Сезон повышенного спроса на вентиляторы. 3. «Виноница» посинения лакмуса. 5. Металлическая приманка на спиннинге. 6. Абрис яйца и идеального лица. 7. Звание Нахимова, Ушакова и Нельсона. 8. Название романа на титульном листе. 9. Чердачная «терраса» под скатом крыши. 10. Критический взгляд на новую идею. 12. Трезвонящий аппарат на столе секретарши. 17. Норма жизни противника алкоголя. 19. Сцена, где блистает театральная прима. 20. Уборка «поспевшей» травы. 21. Профессиональная гадалка из табора. 25. Спальный район города с видом на лес. 26. Меховая накладка поверх свадебного платья. 27. Политик, ратующий за народолюбие. 28. Наука под опекой музы Клио. 29. Офисный аппарат, разношающий документы. 31. «Сосульки», висающие по краю скатерти. 33. Дерево, от которого плод недалеко падает. 34. Литературная критика жадности и тупости. 37. Огненный знак в связке со Львом и Стрельцом. 38. Чудо-кружка с сеткой для очистки муки.

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ПУБЛИКОВАННЫЙ 16 СЕНТЯБРЯ

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Кассета. 4. Экспорт. 10. Коронка. 11. Озорник. 13. Цирк. 14. Зонд. 15. Индикатор. 16. Распря. 18. Второг. 20. Санитар. 22. Шансонье. 23. Карбонад. 24. Говядина. 27. Артистка. 30. Атрибут. 32. Атлант. 34. Цоколь. 35. Распуцита. 36. Трус. 38. Гимн. 39. Стеллер. 40. Алхимия. 41. Расклад. 42. Памятка. ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Концерт. 2. Срок. 3. Теория. 5. Курорт. 6. Приз. 7. Трудяга. 8. Заливное. 9. Романтик. 10. Кроста. 12. Коррида. 17. Россиянин. 19. Ведомство. 20. Сангина. 21. Раритет. 25. Оболушка. 26. Аэропорт. 27. Арбитраж. 28. Колония. 29. Раствор. 31. Пьяница. 33. Трепка. 34. Царица. 37. Стук. 38. Гиря.

РЕДАКЦИОННАЯ ПОДПИСКА НА «МОСКОВСКИЙ КОМСОМОЛЕЦ!» В любом почтовом отделении Москвы, Подписочная и в редакционных пунктах «МК» можно подписаться на наши издания на 1-е полугодие или весь 2025 год. Таблица с ценами на подписку по различным категориям и срокам.

Classifieds РЕКЛАМА Москва, ул. 1905 года, д. 7, ст. м. «ул. 1905 года», с 10:00 до 19:00. т.: (495) 781-47-43, 781-47-32. E-mail: classifieds@mk.ru

Барачонка куплю книги б/у. Выезд. т. 8(495)720-68-36. Недвижимость предлагаю На ЭТП ALFALOT.RU в форме аукциона на повышение продаются права (требования) по обязательству ООО «ПЗП Люблинское» (ИНН 7723835340) перед АО «Россельхозбанк».

ПРИЕМ ОБЪЯВЛЕНИЙ ПО ТЕЛЕФОНУ Оплата в любом отделении Сбербанка. Наши реквизиты: получатель ООО Рекламно-информационное агентство «Ю Кей» Московский банк, Сбербанк России ПАО, г. Москва. ИНН 7719464149, КПП 771901001 ПАО Сбербанк России г. Москва БИК 044525225 Р/с 407 028 104 381 701 011 10 К/с 301 018 104 000 000 002 25 ОКАТО 45263558000. Дополнительная информация по телефону: (495) 781-47-32.

«Профессий много, но Прекрасней всех — кино». Слова песни из замечательного советского мультфильма для сотен тысяч людей звучат как аксиома. Проведенные исследования показали: едва ли не каждый десятый из нас: «Хочешь сняться в фильме?» — готов дать утвердительный ответ. При этом магия экрана манит даже тех, кто по роду своей деятельности далек от кинематографа. Сегодняшний рассказ — об «актерах по совместительству», которые ярко засветились в известных картинах.

«Меня высмотрели и утвердили»

Ученый-физик Владимир Федоров практически не имел конкурентов в нашем кино. Был незаменимым исполнителем ролей маленьких людей. Маленьких — в прямом смысле слова. Ведь рост этого мужчины не превышал 130 см. Виной — врожденное заболевание, сделавшее его карликом.

Сам Владимир Анатольевич рассказывал: «Я... родился вот таким человеком-таким: при нормальном туловище — короткие руки и ноги... У моего деда были короткие ноги при длинном туловище, а мне передалась эта особенность в большей степени выраженности».

Но родители старались, чтобы их старший сын не ощущал своей «особости». Его отдали в обычную школу. Володя чувствовал себя среди более габаритных сверстников нормально, а кроме того, отвлекаться на «глупые мысли» не давали многочисленные увлечения.

Из воспоминаний В. Федорова: «С раннего детства я был радиолюбителем... в смысле конструирования и пайки электронных схем. Еще меня очень интересовала джазовая музыка. Поэтому я ловил и, когда можно было, слушал джазовые передачи. И все время думал о своих резисторах, конденсаторах, катушках»... «... Мои мечты всегда были связаны с техникой, математикой, физикой. Поэтому поступил в Московский инженерно-физический институт... МИФИ в то время, в 1959 году, считался очень престижным институтом. Учился я на повышенную стипендию, начиная со 2-го курса, работал на кафедре... Следующие 20 лет своей жизни (после окончания вуза в 1964 г. — А.Д.) проработал научным сотрудником в курчатовской системе».

«У великого специалиста по нейтринной физике Георгия Георгиевича Доросенко... я стал занимать ядерной микроскопией... Когда окончил четвертый курс, все наши (однокурсники. — А.Д.) только пошли на диплом, а я уже был готов его защищать, поскольку он уже написан. У меня к тому времени были опубликованы 22 научные работы...»

Да, «самый маленький» в мире физик-ядерщик (так в шутку называл себя Федоров) увлеченно учился, работал в НИИ, отменяя всяческие комплексы по поводу своей специфической внешности, весьма успешно очаровывая красивых женщин, любил танцевать... Казалось, его линия жизни никак не может пересечься с линией кинематографической, однако такое пересечение все-таки состоялось.

В Федоров: «То, что я стал актером, произошло вволю само, через мое увлечение джазом. Искали актера на роль Черномора в фильме «Руслан и Людмила». Пробовали Ролана Быкова. Он, как известно, был маленького роста, но он не был карликом, которого описывал Пушкин. Получалась некая условность. Тогда кто-то подкасал режиссера, что из джазовой тусовки можно найти карлика. Меня высмотрели, сделали пробу и утвердили. Так я вошел в кинобюм».

Все просто. Однажды к всегдагда клубных джазовых вечеров подошел ассистент известного мастера кино Александра Птушко и пригласил прийти на кинематограф.

Фильм-сказка завоевал большую популярность. А 32-летний исполнитель роли Черномора (отметим, что несколько довольно сложных трюков на съемочной площадке он выполнил сам) в одночасье стал знаменитым. Впрочем, столь успешная «проба пера» снова не заставила Федорова пересмотреть свои жизненные ориентиры. Он продолжал активно трудиться в институте, делал изобретения, писал научные статьи. Однако кинематограф уже «положил на него глаз».

После «Руслана» «маленькому человеку» посыпались новые предложения от киношников. Владимир Анатольевич отказывался от них не стал. Работа на съемочной площадке понравилась: интересно, да еще и деньги платят. К 1980 году в активе непрофессионального актера уже семь картин.

В Федоров: «Не успеваешь отсняться в одном фильме — приглашали в другой... Поначало, конечно, очень боялся камеры. И вообще был словно в состоянии контузии. Но постепенно освоился...»

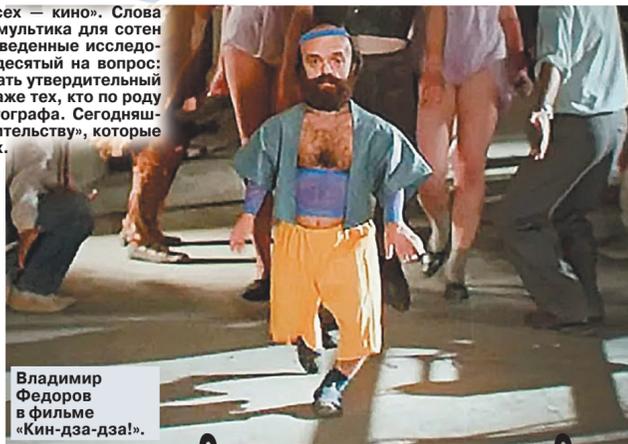
Конечно, режиссеров привлекала именно миниатюрность этого мужчины. Поэтому его фирменными ролями стали шуточные карлики при дворах царей, королей и вельмож. В таком образе виден Федоров в эпизодах «Легенды о Тиле» Александра Алова и Владимира Наумова, «В начале славных дел» и «Юности Петра» Сергея Герасимова, «Борисе Годунове» Сергея Бондарчука, в сериале «Михайло Ломоносов» Александра Прошкина... Но есть и другие картины, где он перевоплощается в куда более удивительных персонажей.

Среди таких работ — научно-фантастическая лента «Через тернии к звездам» (1980). Здесь у Владимира Анатольевича одна из главных ролей — злого владыки гибнущей планеты Туранчокса. Для создания более сильного удара по зрительскому нерву режиссер Ричард Виктор использовал спещифику анатомического строения Федорова. У него очень короткие ноги, но практически нормальных размеров туловище, поэтому когда он сидит, например, за столом, то выглядит вполне обычно — дефект становится виден лишь после вставания с места. На протяжении нескольких первых сцен Туранчокс был снят Викторовым именно сидящим, а когда потом в очередном эпизоде злодей вдруг вскакивает, публика ахает от пугающей неожиданности: «Так он же карлик, оказывается!»

Якая — даже по цвету — роль досталась Владимиру Анатольевичу в фильме, вошедшем в золотую коллекцию отечественного кино — «Кин-дза-дза!». Георгий Данелия пригласил для него весьма колоритного персонажа: это богатый обитатель планеты Плюк, имеющий право носить желтые штаны.

А в другой ленте, ставшей классикой, «Собачьим сердцем» режиссера Владимира Бортко,

ЗАЭКРАНЕ



Владимир Федоров в фильме «Кин-дза-дза!».

...и по совместительству — АКТЕР

Роли исполняют: физик-ядерщик, совхозный инженер, врач

миниатюрные габариты Федорова очень пригодились для сцен постепенного превращения пса Шарика в человека. В одном из эпизодов по квартире профессора Преображенского бегают некое заманчиво белыми простыми существо на двух ногах — такой «человеческий полубратик». Изобразить его пригласили Владимира Анатольевича.

В разгар кинематографической карьеры «самому маленькому физико-ядерщику» все-таки пришлось уволиться из института. Но это не было связано с киносъемками. Дело в том, что Федоров вел список специфический по советским меркам образ жизни, не скрывая своих диссидентских взглядов, писал самиздатскую литературу... Да еще увлечение радиоэлектроникой, абстрактным искусством, коллекционированием зарубежных джазовых пластинок! В первой половине 1980-х к нему в квартиру несколько раз приходили с обыском товарищи в штатском... И хотя ничего криминального найти не удалось (если не считать кассет с «фильмовыми» западными фильмами, которые благодаря помощи Никиты Михалкова Владимир Анатольевич сумел представить чекистам как шедевры мирового кинематографа), все-таки институтское начальство предпочло расстаться с потенциально неблагонадежным сотрудником.

После этого «Черномор» нигде не мог устроиться на интересную для него работу ученого-физика. Пришлось добывать средства к существованию, ремонтируя частным образом магнитофоны, радиоприемники, телевизоры и прочую навороченную технику. Об уникальном мастере, способном реанимировать любой сломавшийся импортный электроагрегат, слава шла по всей Москве... Плюс к тому кое-какой заработок давало и участие в съемках фильмов.

Позже Владимиру Анатольевичу представилась возможность перейти на сценические подмостки: он сыграл в спектаклях нескольких ведущих столичных театров.

«Кино и театр — это hobby, которое давно переросло в профессию, — признавался он тогда. — За свою работу я получаю деньги, меня приглашают на съемки, дают новые роли в театре. И сейчас уже никто не может сказать, что Федоров — дилетант».

«Самый маленький физик-ядерщик» и актер скончался весной 2021-го, в возрасте 82 лет. Это настоящий рекорд среди имеющих такую патологию, которая была у него.

Молчаливый заплата

С другим «актером-совместителем» возникла путаница: в титрах разных фильмов он фигурирует под разными фамилиями. Хотя абсолютное большинство зрителей вряд ли это заметили. Зато он оказался удостоен в обиходе нескольких почетных званий: «Безмолвный король эпизодов», «наш советский Фернандель» (такое вот сравнение с одним из самых звездных представителей французского кинематографа)...

Читатели наверняка поймут, о ком идет речь, если дать подсказку: тот стрелец из фильма «Иван Васильевич меняет профессию», который выступает запевалой в знаменитой песне-марше: «Маруся от счастья была льет!».

Вспомнили? Ну а теперь давайте знакомиться с Анатолием Калабулиным, инженером по кормовому оборудованию в подмосковном совхозе «Вороново».

На самом деле в гайдаевской комедии как Калабулина тонким голосом: «Маруся-а-а!» — поет другой человек. Но каков типаж! Врезается в память за секунды... Столь характерная внешность и привлекало внимание Леонида Гайдая, когда он в 1971-м, начав работу над «12 стульями», просматривал фотографии в карточке «Мосфильма». Приглашенный режиссеру мужчине из массовки попал в кадры новой комедии. Ему досталась микророль в эпизоде с продажей гамбовского гарнитура на торгах — помощника главного аукциониста Василия, которого просят: «Покажите публике правосудие!».

Звездный час совхозного инженера настал два года спустя, после участия в следующем фильме Гайдая «Иван Васильевич меняет профессию». Здесь Калабулин с его непопулярной мимикой оказался «самым главным стрелцом». Он запечатлен крупным планом в нескольких эпизодах. Помимо «коронного» прохождения войск под «Марусью» еще, например, в дворцовой сцене, когда прямо на острине его албабарды падают атакующийший

по трансплантации почек. Имя передового советского уролога получило известность, в том числе за границей. Его научные статьи неоднократно публиковали крупные медицинские журналы Европы, Америки... Казалось бы, блестящая карьера «человека в белом халате» и совершенно посторонний персонаж для нашей рубрики. Но!

Вот еще сведения из послужного списка Вячеслава Васильева: за 30 лет он снялся почти в трех десятках художественных фильмов. Причем зачастую отнюдь не в секундных эпизодах, промелькнув на заднем плане. Наверняка многие зрители запомнили васильевского героя из популярного сериала «Приключения принца Флоризеля»: одного из членов клуба самоубийц, Бартоломео Мальтуса. Этот господин с лысой как бильярдный шар головой объясняет полковнику Джеральдину, что он тут «неприкосновенный» старожил, а несколько минут спустя бормочет потрясенно: «Нет! Нет!» — получив за столом заседание от Председателя роковую карту, приговаривающую его к смерти...

Как ученого-медика с мировым именем занесено на съемочную площадку? Виноваты оказались тайная его страсть к кинодействию и крепкая студенческая дружба. В 1-м медицинском на одном с Васильевым курсе учился Илья Авербах. Однажды он под настроение признался товарищу, что не намерен в будущем посвятить себя лечению человеческих недугов, а хочет стать кинорежиссером. В ответ Вячеслав тоже пошел на откровенность: мол, с детства будоражат мечты об актерской работе, даже в драмкружке играл, но против семейной династической традиции выступить не решился. Тут Авербах и пообещал: когда выучусь на режиссера — обязательно позову тебя сниматься.

Последующие события показали серьезность авербаховских намерений. Он действительно вскоре после завершения учебы в мединуе справа поступил на Высшие сценарные курсы, а в 1967-м окончил режиссерские курсы при «Ленфильме». Вслед за тем Илья Александрович взялся снимать свою дебютную картину «Личная жизнь Кузнецова Валентина», и... Он не забыл про обещание, данное институтскому однокласснику, пригласив Вячеслава Васильева сыграть в фильме роль первого плана.

Однако столь смелый шаг не оценили члены худсовета: кандидатуру «чужака» они отвергли. Впрочем, Авербах все-таки нашел способ сдержать слово. Он снял товарища в маленьком эпизоде (на это не требовалось получать «добро» от ленфильмовских инстанций). Васильеву выпало изображать полупутика главного героя: едет с ним в одном кузове в аэппетитом ест что-то, сидит за столиком. Так в 33-летнем возрасте постановный медик дебютировал на съемочной площадке.

Год спустя неутомный Авербах смог куда более успешно продвинуть кинокарьеру Вячеслава Васильевича. На сей раз режиссер приступил к съемкам фильма «Степень риска», посвященного работе кардиохирургов. Тут уж профессиональный медик Васильев оказался очень кстати. Его утвердили на роль одного из докторов — Степана Филинова. Партнерами по мизансценам стали прекрасные актеры: Иннокентий Смоктуновский, Алла Демидова, Борис Ливанов. «Первое время я боялся и борюсь», — признавался позже начинающий артист. Но затем дело у него пошло.

В процессе работы над фильмом Васильев получал советы от звезд сцены, как лучше сыграть роль. «Снималась сцена, в которой... врач Филинов прощупывает у Саши живот. У меня на репетиции все получилось хорошо; начал снимать, а я не могу повторить то, что репетировал. И Смоктуновский мне сказал: «Знаете, почему у вас сейчас не получается? Вначале руки у вас были хорошие, а сейчас они не добрые, а беспокорные...» В свою очередь врач консультировался у практикующего мэтра по поводу профессиональных действий медиков, поведения их в разных ситуациях.

Участие в съемках «Степени риска» открыло перед Васильевым новые кинематографические горизонты. Обладатель такой неординарной внешности заметили другие режиссеры и стали приглашать в свои проекты. С тех пор фильмография Вячеслава Васильевича ежегодно прирастала одной-двумя картинками.

У Глеба Панфилова в его известной ленте «Начало» Васильева можно увидеть, когда идут сцены с киносемьями исторического фильма про Жанну д'Арк, которую играет главная героиня (Инна Чурикова): ученый-уролог перевоплощается в экранного помощника режиссера Степана Витальевича. В Дrame из старинной жизни! ему досталась весьма яркая по своей эмоциональной насыщенности роль палача. В картине «Длинное, длинное лето» он изображал на экране медэксперта. Детективная лента «Сумка инкассатора» — там Васильев «поработал» экспертом-криминалистом. В другом детективе — «Сицилианская защита» — довелось примерить форму сотрудника милиции и сниматься в сценах с Александром Абдуловым, Владимиром Кадочниковым... А в сериале «Открытая книга»: кандидат медицинских наук опять стал «киношником» медиком: его взяли на роль патологоанатома Шапошникова. Увидеть этого самоучку можно и в популярной в свое время комедии «Блондинка за углом»: у режиссера Владимира Бортко он превратился в сексопатолога (с ним общаются на своей свадьбе главные герои, которых сыграли Андрей Миронов и Татьяна Догилева). Среди самых последних ролей — французский коммунист в комедийной фантастике Юрия Мамина «Окно в Париж».

«Каждый врач должен быть немножечко актером», — говорил Васильев в одном из интервью. — В этом для меня родство профессий, каждая из которых мне дорога».

На своей основной работе Вячеслав Васильев избегал делиться с коллегами-медиками рассказами о киносъемках. А пациенты не раз говорили осматривавшему их доктору, что он очень похож на одного артиста... «Раздвоенные личности» продолжались у Вячеслава Васильевича вплоть до 60-летнего возраста. В 1994-м он решил окончательно «поставить точку» на медицине. Причина: его пригласили в труппу петербургского театра «Остров». Увы, полноценным актером поработать ему выпало лишь три года. Летом 1997-го Васильев скоропостижно скончался от инфаркта прямо во время очередной репетиции.

Александр ДОБРОВОЛЬСКИЙ.



Знакомый всем стрелец — Анатолий Калабулин.

